PROCES-VERBAL
al şedinţei extraordinare a Consiliului local al oraşului Călan
din data de 05.10.2026

Consiliul local al oraşului Călan a fost convocat prin Dispoziţia Primarului oraşului Călan nr. 389/30.09.2026, care a fost adusă la cunoştinţă publică prin afişare la avizierul de la sediul Consiliului local, fapt consemnat în procesul-verbal de afişare nr. 16/54/30.09.2026, precum şi prin publicare pe pagina de internet ale Primăriei oraşului Călan, şi s-a desfăşurat în sistem mixt, atât online pe grupul de Whatsapp al consilierilor locali, cât şi cu prezenţă fizică în sala de şedinţe a Consiliului local din oraşul Călan, str. Gării, nr.1, judeţul Hunedoara, începând de la ora $8^{\underline{00}}$.

De asemenea, consilierilor local li s-a înaintat şi invitaţia la şedinţă nr.16/31/30.09.2025, odată cu transmiterea în format digital, prin aplicaţia Whatsapp şi e-mail, a materialelor de şedinţă, prin grija secretarului general al oraşului Călan.

La şedinţă sunt prezenţi 15 consilieri locali din totalul de 17 potrivit legii, din care un număr de 9 consilieri locali sunt prezenţi fizic, iar 6 consilieri locali, respectiv Coroiescu Cristian Cornel, Jeflea Dorin Emanuel, Monda Elena Nela, Păcurar Florin, Petroi Oana şi Selivestrov Diana Sofia, participă online, pe grupul de pe Whatsapp al consilierilor locali ai oraşului Călan, din motive de sănătate şi, respectiv, absenţă din localitate, iar 1 consilier local, respectiv dl Olariu Adrian Marius, este absent.

La şedinţă participă de drept, conform legii, viceprimarul oraşului Călan, dl Medrea Petru, precum şi secretarul general al oraşului Călan, dl Vulpe Stelian Ioan. Dl Iovănesc Filip Adrian, primarul oraşului Călan, nu participă la şedinţă.

Din cadrul primăriei oraşului Călan, asistă la şedinţă în calitate de invitaţi: dl Jurj Florin, şef Serviciul Dezvoltare Locală, iar înregistrarea video a şedinţei este efectuată de către dna Ciocan Maria Elena, inspector din aparatul de specialitate al primarului.

Şedinţa a fost convocată conform prevederilor legale, este statutară, fiind îndeplinit cvorumul legal, toate proiectele de hotărâri cuprinse în proiectul ordinii de zi sunt însoţite de referatele de aprobare ale iniţitorului, de rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort şi de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local, drept pentru care preşedintele de şedinţă ales, dl Tirinescu Horaţiu, declară deschise lucrările şedinţei.

Proiectul ordinii de zi a şedinţei este următorul:

Punctul 1: - Proiect de hotărâre nr.80/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare energetică a blocului de locuinţe bl. 13, str. Bradului din oraşul Călan, judeţul Hunedoara" .**

Iniţiatorul proiectului de hotărâre: primarul oraşului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză şi avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanţe, lucrări publice, administrarea domeniului public şi privat al oraşului Călan.

Punctul 2: - Proiect de hotărâre nr.81/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare energetică a blocului de locuinţe bl. 15, str. Bradului din oraşul Călan, judeţul Hunedoara" .**

Iniţiatorul proiectului de hotărâre: primarul oraşului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză şi avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanţe, lucrări publice, administrarea domeniului public şi privat al oraşului Călan.

Punctul 3: - Proiect de hotărâre nr.82/2026 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare energetică a blocului de locuinţe bl. 17, str. Bradului din oraşul Călan, judeţul Hunedoara" .**

Iniţiatorul proiectului de hotărâre: primarul oraşului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză şi avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanţe, lucrări publice, administrarea domeniului public şi privat al oraşului Călan.

Punctul 4: - **Proiect de hotărâre nr.83/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 15, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara" .**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 5: - **Proiect de hotărâre nr.84/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 18, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara" .**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 6: - **Proiect de hotărâre nr.85/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 20, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara".**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 7: - **Proiect de hotărâre nr.86/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13A, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara".**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 8: - **Proiect de hotărâre nr.87/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13B, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara" .**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 9: - **Proiect de hotărâre nr.88/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 5A, str. Piața Libertății din orașul Călan, județul Hunedoara" .**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 10: - **Proiect de hotărâre nr.89/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13C, str. Streiului din orașul Călan, județul Hunedoara".**

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.
Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:
- Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Bine ați venit la ședința extraordinară din data de 5.10.2026. Trecem la votul pentru proiectul ordinii de zi. Cine este pentru? Abțineri. Sunt sigur că e unanimitate. Domnul secretar?

Dl secretar general: - Da. Deci, cei din online, văd că deja s-au exprimat toți.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Deci e unanimitate.

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul 1. **Proiect de hotărâre nr.80/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru?

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Online, cred că este unanimitate.

Dl secretar general: Da, 15, că nu îmi răspunde domnul Olariu.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.79/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul 2. **Proiect de hotărâre nr.81/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 15, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.80/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 15, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 3. **Proiect de hotărâre nr.82/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 17, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.81/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 17, str. Bradului din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 4. **Proiect de hotărâre nr.83/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 15, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizei comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.82/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 15, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 5. **Proiect de hotărâre nr.84/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 18, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.83/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 18, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Trecem la punctul numărul 6. **Proiect de hotărâre nr.85/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 20, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.84/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 20, str. Independenței din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 7. **Proiect de hotărâre nr.86/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13A, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.85/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13A, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 8. **Proiect de hotărâre nr.87/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13B, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.86/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13B, str. Ovid Densușianu din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul numărul 9. **Proiect de hotărâre nr.88/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 5A, str. Piața Libertății din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.87/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 5A, str. Piața Libertății din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Punctul 10, **Proiect de hotărâre nr.89/2026** privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13C, str. Streiului din orașul Călan, județul Hunedoara"**. Avizul comisiei?

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Favorabil.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Cine este pentru? Unanimitate.

Cu unanimitate de voturi, s-a adoptat **Hotărârea nr.88/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică a blocului de locuințe bl. 13C, str. Streiului din orașul Călan, județul Hunedoara".**

***

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Dacă sunt discuții? Dacă nu...

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - Eu vreau să-l întreb pe Florin. Pe Bradului mai rămâne ceva de reabilitat?

Dl Jurj Florin: - Acuma, din astea 10 este problema de la blocul 17. Deci m-ați întrebat ce probleme sunt. Din astea 10 nu știu dacă le vom termina pe toate pentru că nu toate îndeplinesc cerințele de finanțare pentru că trebuie acordul 100% a celor private și privații trebuie să plătească 100% din valoarea lucrărilor. Și pe Bradului, pe partea cealaltă, în mare parte stânga, în partea stângă, o facem toată. De ce? Datorită faptului că nu avem privați. Și pe partea cealaltă apar privați și este foarte greu să le obții acordul. Eu nu mă pot exprima, e greu, pentru că sumele sunt mari și sunt... La Libertății 5A nu este, pentru că Libertății 5A este din fabrică, de când s-au construit blocurile special, și ăla nu intră în...

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - Deci avem 5A și Streiului.

Dl Jurj Florin: - Streiului 13, acolo sunt privați, nu știu dacă o să reușim.

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - Și Independenței ne închidem cu toate...

Dl Jurj Florin: - Independenței, nu știu dacă facem 18.

Dl consilier local Neagu Ilie: - Bradului 11?

Dl Jurj Florin: - Bradului 11, licitația e gata, intră în lucrare. Deci Bradului a fost înainte pe POR și acum gătăm la un loc cu licitațiile, în toamna asta, și vor intra Florilor toate, care am mai rămas, nu știu câte sunt, 8 mise pare, plus Bradului 9, 1, 3, 5, 7, 2, 4, 6, 8, 10. Sunt 9 pe Florilor, plus unul pe Bradului.

Dl consilier local Serediuc Andrei Sorin: - Pe Florilor, la blocul acela unde nu este tras gazul, se va trage acum?

Dl Jurj Florin: - Nu.

Dl viceprimar Medrea Petru: - Deci gazul depinde doar de ei. Ei au magistrala lângă bloc. De aici încolo e problema lor, ca proprietari. Mai mult noi nu putem face.

Dl Jurj Florin: - Am fost acolo și le-am explicat oamenilor, am fost de vreo trei ori și cu finanțatorii și cu toți, și săracii oameni, într-adevăr, așa este, e foarte greu, dar nu poți, ei nu finanțează așa ceva.

Dl viceprimar Medrea Petru: - Nu este modalitate de finanțare.

Dl consilier local Neagu Ilie: - Sunt și puțini care locuiesc efectiv în bloc. Nu sunt 100% sau 90% ocupate. Da, sunt multe goale.

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - Și dacă noi reabilităm blocul ăla, oamenii cu ce se încălzesc?

Dl viceprimar Medrea Petru: - Electric, obligatoriu.

Dl Jurj Florin: - Acum, să știți că toți care și-au izolat blocurile, temperatura crește simțitor. Una e să fie în starea asta și alta e să fie în starea care va fi, pentru că să pui și pe el așa în starea în care e, să pui vată minerală de 15...

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - De asta întrebam la început, că tot așa, adică se va merge tot cu vată?

Dl Jurj Florin: - Tot, tot, numai normativele sunt diferite.

Dl consilier local Bolfoș Cosmin: - Acuma se pune de 15 centimetri.

Dl Jurj Florin: - Da, da, da. Deci aici poți să mai pui sisteme de umbrire, sunt ceva lucruri în plus care se pot pune.

Dl președinte de ședință, Tirinescu Horațiu: - Bun. Vă mulțumim. Vrea să mai spună cineva ceva? În cazul ăsta cred că putem închide ședința. Declar ședință închisă.

***

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Tirinescu Horațiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA ORAȘ CĂLAN
CONSILIUL LOCAL

Secretar general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan