

HOTĂRÂREA nr. ____ / 2026

privind clasificarea în categoria „drum vicinal” și declararea ca fiind de uz și interes public local a două imobile proprietate privată a orașului Călan, situate în extravilanul satului Strei, având categoria de folosință „drum” (neclasificat)

Consiliul Local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de ____/2026,

Analizând proiectul de hotărâre nr.____/2026 privind clasificarea în categoria „drum vicinal” și declararea ca fiind de interes public local a două imobile proprietate privată a orașului Călan, situate în extravilanul satului Strei, având categoria de folosință „drum” (neclasificat), inițiat de primarul orașului Călan, referatul de aprobare nr.32/28/22.04.2026 a primarului orașului Călan la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.____/29/2026 al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că imobilele din CF nr.68967 Călan și CF nr.68991 Călan având categoria de folosință „drum” (neclasificat), situate în extravilanul satului Strei, tarlaua 225, aflate în proprietatea orașului Călan, provin din drumul de exploatare cu nr. cad. 2708/1 conform Registrului cadastral al posesorilor din orașul Călan, au făcut cuprinse în planul parcelar și tabelul parcelar pentru tarlaua 225 aprobat prin hotărârea nr.3/106/19.03.2026 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a orașului Călan, deservește accesul de la drumul național DN 66 la imobilele aflate în proprietatea privată a unor persoane fizice și juridice, precum și la obiectivul de investiții „Construire instalație de stocare energie electrică”, fiind necesară clasificarea lor ca drum vicinal și declararea ca fiind de uz și de interes public local, în vederea modernizării lor și a dezvoltării zonale;

Văzând avizul favorabil nr.____/60/2026 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În conformitate cu prevederile:

- art.2 alin.(2), art.3 lit. a), art.4 lit. a), art.5 lit. c), art.8 alin.(1) lit. b) și alin.(2), art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.552, art. 554 alin.(1), art.858 și art.863 lit. e) și lit. f) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- art.286 alin.(4), art.287 lit. b), art.296 alin.(2) și alin.(7), precum și pct.1 al anexei 4 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c) și lit.d), alin.(6) lit.c), alin.(7) lit. k) și m), al art.139 alin. (1) și al art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă clasificarea ca „drumuri vicinale” a imobilelor proprietate a orașului Călan, înscrise în CF nr.68967 Călan și CF nr.68991 Călan, având în prezent categoria de folosință „drum” (neclasificat), situate în extravilanul satului Strei, prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, conform art. 8 alin. (1) lit.b) și alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor.

Art.2. Se declară imobilele menționate la art.1 ca bunuri de uz și interes public local și se aprobă trecerea acestora în domeniul public al orașului Călan și administrarea Consiliului local al orașului Călan.

Art.3. Bunurile prevăzute la art.1 sunt drumuri publice, conform art.3, lit. a) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, și sunt deschise circulației publice, conform art. 4, lit. a) din același act normativ.

Art.4. Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică a orașului Călan în cartea funciară a imobilelor prevăzute la art.1 și se solicită OCPI Hunedoara actualizarea în Cartea funciară a acestor imobile conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.5. După finalizarea formalităților de publicitate imobiliară și carte funciară, imobilele prevăzute la art.1 vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Călan, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, OCPI Hunedoara, Primarului orașului Călan, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan și prin publicare în Monitorul oficial local de pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan.

Călan,
22.04.2026

**Inițiator,
Primarul orașului Călan
Iovănesc Filip Adrian**



**Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan**

Cvorum necesar: majoritate simplă.
Sistem de vot: deschis.

DRUMURI VICINALE DE UZ ȘI DE INTERES PUBLIC LOCAL

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar lei	Situația juridică
1	1.3.7.1	Drum vicinal	Teren neîmprejmuit având categoria de folosință drum vicinal, înscris în CF nr. 68991 Călan , situat în extravilanul satului Strei, orașul Călan, județul Hunedoara, în suprafața de 1894 mp, având o singură bandă de circulație, fără rigole,	2025	4.828	Proprietatea orașului Călan, CF nr. 68991 Călan, Nr. cad. 68991, Domeniu public
2	1.3.7.1	Drum vicinal	Teren neîmprejmuit având categoria de folosință drum vicinal, înscris în CF nr. 68967 Călan , situat în extravilanul satului Strei, oraș Călan, județul Hunedoara, în suprafața de 1197 mp, având o singură bandă de circulație, fără rigole	2025	3.052	Proprietatea orașului Călan, CF nr. 68967 Călan, Nr. cad. 68967, Domeniu public

Inițiator,
Primarul orașului Călan
Iovănesc Filip Adrian



Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan