

**HOTĂRÂREA nr. 4 / 2026**

privind transmiterea fără plată a terenului situat în orașul Călan, str. Streiului, nr. 12, înscris în C.F. nr. 68390 Călan, în suprafață de 1690 mp, în proprietatea unității de cult deținătoare, respectiv Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II

Consiliul Local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026, Analizând proiectul de hotărâre nr.4/2026 privind transmiterea fără plată a terenului situat în orașul Călan, str. Streiului, nr. 12, înscris în C.F. nr. 68390 Călan, în suprafață de 1690 mp, în proprietatea unității de cult deținătoare, respectiv Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II, inițiat de către Primarul orașului Călan;

Având în vedere referatul de aprobare nr.4/28/16.01.2026 al primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.4/29/16.01.2026 al Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice și Agricol din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că terenul înscris în C.F. nr. 68390 Călan, în suprafață de 1690 mp, situat în oraș Călan, str. Streiului, nr.12, se află în domeniul privat al orașului Călan, este deținut cu titlu de folosință gratuită de către Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II, fiind teren aferent clădirii bisericii, și nu face obiectul vreunei cereri de restituire în curs de soluționare, precum și avizul favorabil nr.1/60/28.01.2026 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând cererea depusă de d-nul Stanciu Sergiu Nicolae, în calitate de Preot Paroh al Parohiei Sfântul Apostol Andrei - Călan II, înregistrată la Primăria orașului Călan sub nr.563/14.01.2026, HCL Călan nr.120/29.11.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în oraș Călan, str. Streiului, nr. 12, în suprafață de 1690 mp, înscris în C.F. nr. 68390 Călan, către Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II, precum și extrasul CF nr. 68390 Călan;

Ținând cont de prevederile art.1 și art.3 alin.(1) din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare, ale art.8 alin.(1) și art. 27 alin.(1) din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin.(1) din HGR nr.53/2008 privind statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, republicată;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(14), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1), lit. a), și art.354-355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea fără plată a terenului situat în orașul Călan, str. Streiului, nr. 12, înscris în C.F. nr. 68390 Călan, în suprafață de 1690 mp, în proprietatea unității de cult deținătoare, respectiv Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul orașului Călan pentru semnarea tuturor documentelor necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Costurile aferente serviciilor notariale și de publicitate imobiliară se suportă de către Parohia Sfântul Apostol Andrei – Călan II.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul prevăzut de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan și prin publicare în Monitorul oficial local de pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan și se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice și Agricol din cadrul Primăriei orașului Călan, precum și Parohiei Sfântului Apostol Andrei – Călan II.

Călan,  
29.01.2026

Președinte de ședință,  
Neagu Ilie



Contrasemnează,  
Secretarul general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan



Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis, cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 abțineri.  
Consilieri locali prezenți la ședință: 17.