

HOTĂRÂREA nr. 7 /2025

pentru aprobarea unor măsuri referitoare la regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Călan nr. 57/2022

Consiliul Local al orașului Călan, întrunit legal în ședința ordinară din data de 28.02.2025,

Analizând proiectul de hotărâre nr.8/2025 pentru aprobarea unor măsuri referitoare la regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Călan nr. 57/2022, inițiat de primarul orașului Călan;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului orașului Călan nr.8/28/12.02.2025, și raportul de specialitate comun nr.8/29/12.02.2025 al Serviciului Dezvoltare Locală și Serviciul Financiar din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că prin sentința nr.233/CA/2024, pronunțată de Tribunalul Hunedoara - Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr.4801/97/2023 a fost anulat art. 5 alin.(3) și alin.(4) pct.4.5. din Regulamentul aprobat și adoptat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Călan nr.57/29.06.2022, iar prin Hotărârea nr.48/29.01.2025 pronunțată de Curtea de Apel Alba Iulia, rămasă definitivă, a fost respins recursul declarat de UAT orașul Călan împotriva sentinței nr.233/CA/2024;

Văzând avizul favorabil nr.4/58/28.02.2025 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al orașului Călan programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan;

Ținând cont de prevederile art.2 lit. b) și art.14 din OUG nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, precum și de prevederile Ghidului Solicitantului - Programul Operațional Regional 2014 - 2020, condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR, Axa prioritara 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. c), art.139 alin. (1), și art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se ia act de anularea prevederilor art.5, alin.(3) și ale alin.(4), pct. 4.5, din Regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termica a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014 - 2020, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Călan nr.57/2022, ca urmare a rămânerii definitive a sentinței nr.233/CA/2024, pronunțată de Tribunalul Hunedoara în dosarul nr.4801/97/2023.

Art.2. Se abrogă prevederile punctului 5 din „Cerere - declarație fiscală pentru stabilirea taxei de reabilitare termică" cuprinsă în anexa la Regulamentul aprobat prin HCL Călan nr. 57/2022 .

Art.3. Se stabilește un nou termen de depunere a dosarelor pentru a beneficia de scutirea de la plata taxei de reabilitare termică, în perioada 01.04.2025 - 31.05.2024, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile situate în orașul Călan, str. Independenței, nr.14 și 16, str. Ovid Densușianu, nr. 1,2,3,4,6, și str. Traian, bl. A1.

Art.4. Se aprobă reanalizarea dosarelor depuse de proprietarii apartamentelor din blocurile situate în orașul Călan, str. Independenței nr.14 și 16, str. Ovid Densușianu nr. 1,2,3,4,6, și str. Traian bl. A1, care au fost depuse și respinse ca urmare a invocării art.5, alin.(3) și alin.(4), pct. 4.5, din Regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de U.A.T. Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014 - 2020, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Călan nr. 57/2022.

Art.5. (1) Se aprobă scăderea din debit a sumelor reprezentând taxa de reabilitare termică, precum și restituirea sumelor încasate proprietarilor care îndeplinesc condițiile pentru scutirea de la plata taxei de reabilitare termică în urma reanalizării/depunerii dosarelor.

(2) Scăderea din debit se face din oficiu, iar restituirea sumelor încasate se face la cererea persoanelor îndreptățite, depusă la Primăria orașului Călan - Serviciul Financiar în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea prevăzut la art. 219 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local și publicare în Monitorul oficial local pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan și se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Serviciului Financiar și Serviciului Dezvoltare Locală din cadrul Primăriei orașului Călan, precum și asociațiilor de proprietari interesate.

Călan,
28.02.2025

**Președinte de ședință,
Serediuc Andrei Sorin**



**Contrasemnează,
Secretarul general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan**

Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis, cu 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 abțineri.
Consilieri locali prezenți la ședință: 17.