

PROCES-VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Călan din 30.08.2023

Cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliul local al orașului Călan din data de 30.08.2023, orele 13⁰⁰, în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Călan, astfel cum a fost convocată prin Dispoziția Primarului orașului Călan nr. 395/23.08.2023, se încheie prezentul proces-verbal.

Publicitatea convocării ședinței s-a realizat prin afișarea dispoziției de convocare a ședinței la avizierul de la sediul Consiliului local al orașului Călan, fapt consemnat în procesul-verbal de afișare nr. 5933/23.08.2023, și prin publicare pe pagina web a Primăriei orașului Călan.

Convocarea la ședință a consilierilor locali s-a făcut prin transmiterea invitației la ședință nr. 13/31/23.08.2023, împreună cu materialele necesare desfășurării ședinței, în format digital, prin aplicația Whatsapp. De asemenea, invitarea la ședință a delegaților sătești ai satelor aparținătoare orașului Călan s-a făcut prin invitația nr. 8/109/23.08.2023, precum și prin sms, prin grija secretariatului primăriei.

La ședință participă 17 consilieri locali din totalul de 17 aleși potrivit legii, din care un număr de 15 consilieri locali sunt prezenți fizic, iar 2 consilieri locali, respectiv d-nii Coroiescu Cristian Cornel și Vasilescu Constantin, participă prin mijloace electronice (aplicația Whatsapp), fiind plecat din localitate. De asemenea, participă la ședință toți cei 11 delegați sătești ai satelor aparținătoare orașului Călan.

La ședință participă de drept, potrivit legii, d-nul **Iovănesc Filip Adrian**, primarul orașului Călan, d-nul **Medrea Petru**, viceprimar al orașului Călan, și d-nul **Vulpe Stelian Ioan**, secretar general al orașului Călan.

Din aparatul de specialitate al primarului orașului Călan sunt prezenți în sală următorii: d-na **Dan Elena** - șef Serviciul Financiar, d-na **Ciocan Maria** - inspector la Compartimentul Implementare Proiecte, Investiții, și d-na **Jianu Ioana** - coordonator D.A.S. Călan; de asemenea, este prezent și d-nul **Băileșteanu Claudiu**, consilier personal al primarului orașului Călan, care asigură înregistrarea video a ședinței.

În calitate de cetățeni asistă la ședință d-nii **Neag Ilie** și **Trifan Nicolae**.

Președintele de ședință, d-nul **Tat Mircea**, declară deschise lucrările ședinței și supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din 21.07.2023, care se aprobă cu 16 de voturi „pentru” și 1 abținere, exprimată de d-nul **Farcaș Bela Nicolae**.

Președintele de ședință, d-nul Tat Mircea, prezintă proiectul ordinii de zi a ședinței, după cum urmează:

PROIECTUL ORDINII DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Călan din 30.08.2023

Punctul 1: Proiect de hotărâre nr.86/2023 cu privire la modificarea anexelor nr.4 și nr.8 la HCL Călan nr.106/2022 privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în orașul Călan.

Inițiatorul: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 2: Proiect de hotărâre nr.87/2023 cu privire la aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pe perioada 2023-2027.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru probleme de administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, educație, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, culte, cultură, activități de administrare social-comunitară, situații de urgență, activități sportive și de agrement.

Punctul 3: Proiect de hotărâre nr.89/2023 cu privire la modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Călan, aprobat prin HCL Călan nr.90/2021.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 4: Proiect de hotărâre nr.90/2023 privind aprobarea documentației de alipire a parcelelor din domeniul privat al orașului Călan, identificate prin parcela înscrisă în C.F. 60081 Călan, cu nr. cadastral 60081 și parcela înscrisă în C.F. 66790 Călan, cu nr. cadastral 66790.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice.

Punctul 5: Proiect de hotărâre nr.91/2023 cu privire la aprobarea unui schimb de apartamente din blocul nr.21 ANL, situat în orașul Călan, str. Independenței, între titularii contractelor de închiriere ale acestora.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 6: Proiect de hotărâre nr.92/2023 cu privire la modificarea alin.(3) al art.4 din Regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/prorietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin HCL Călan nr. 57/2022 și adoptarea unor măsuri pentru punerea în aplicare a regulamentului.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Punctul 7: - Întrebări și interpelări.

Președintele de ședință, d-nul Tat Mircea, arată că d-nul primar a solicitat suplimentarea ordinii de zi cu următoarele puncte:

1. Proiectul de hotărâre nr.93/2023 cu privire la aprobarea documentației de dezlipire a imobilului - teren înscris în C.F. 66198 Călan, nr. cadastral 66198, situat în orașul Călan, str. Ovid Densușianu, nr.5.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisiile de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice.

2. Proiectul de hotărâre nr.94/2023 privind rectificarea bugetului local al orașului Călan în trimestrul al 3-lea al anului 2023.

Inițiatorul proiectului de hotărâre: primarul orașului Călan, Iovănesc Filip Adrian.

Comisia de specialitate la care se trimite spre analiză și avizare:

Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi, cu punctele suplimentare, și se aprobă cu 16 voturi „pentru” și o abținere, exprimată de d-nul Farcaș Bela Nicolae.

Se trece la punctul 1: - Proiect de hotărâre nr.86/2023 cu privire la modificarea anexelor nr.4 și nr.8 la HCL Călan nr.106/2022 privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în orașul Călan.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Implementare Proiecte, Investiții din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul Farcaș Bela Nicolae îl întreabă pe d-nul primar de ce îl pedepsește pe el din moment ce nu are gunoi, pentru că el are o casă de amanet care nu produce gunoi, și prin această hotărâre va fi obligat să plătească 0,25 mc la 60 de lei și, deci, să plătească vreo 700 de lei pe an ca pedeapsă pentru că alții nu declară corect cantitatea produsă.

D-nul primar îi răspunde că nu este o pedeapsă, ci o cantitate minimă conform legii.

D-nul Alexoi Marius afirmă că atunci când se înființează o firmă, legea românească spune că ești obligat să ai contract de salubritate.

D-nul Farcaș Bela Nicolae îl întreabă pe d-nul Alexoi Marius că dacă el nu are cantitate de gunoi, nu produce gunoi, de ce este obligat să plătească.

D-nul primar arată că avem 243 de agenți economici înregistrați pentru taxă de salubritate, din care 175 au declarat număr de persoane, diferența sunt cei cărora li se preia la cantitate.

D-nul Țirlea Marius arată că sunt agenți economici care deși au pubele duc gunoiul la containere și că îi dă dreptate d-lui Farcaș, pentru că nici el la asociația de proprietari nu produce gunoi și nu este corect să plătească 68 de lei pentru trei hârtii.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae afirmă că legea trebuie respectată.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt discuții, constată că nu mai sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae, președinte al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, , lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan, arată că avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- **voturi „pentru”:** 15.

- **voturi „împotriva”:** 1. A votat împotriva: **d-nul Farcaș Bela Nicolae.**

- **abțineri:** 1. S-a abținut: **d-nul Alexoi Marius.**

S-a adoptat **Hotărârea nr.87/2023 cu privire la modificarea anexelor nr.4 și nr.8 la HCL Călan nr.106/2022 privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în orașul Călan.**

Se trece la punctul 2: - Proiect de hotărâre nr.87/2023 cu privire la aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pe perioada 2023-2027.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul Farcaș Bela Nicolae întreabă dacă la planurile astea se ia legătura cu asociațiile romilor, cu persoane care au implicare în chestiunea asta cu etnia.

D-na Jianu Ioana îi răspunde că a discutat cu reprezentantul pentru romi din cadrul prefecturii și cu liderul local al romilor.

D-nul Farcaș Bela Nicolae o întreabă dacă acesta este un program privind ajutorarea romilor, de exemplu ca să-și plătească întreținerea sau pentru integrarea lor socială și dacă a lucrat cu ei.

D-na Jianu Ioana îi răspunde că ambele și că a lucrat cu romii.

D-nul Olariu Marius întreabă cine este noul reprezentant.

D-na Jianu Ioana îi răspunde că Muntean Augustin.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt discuții, constată că nu mai sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Cimponer Răzvan Aurel, președinte al Comisiei de specialitate pentru probleme de administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, educație, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, culte, cultură, activități de administrare social-comunitară, situații de urgență, activități sportive și de agrement.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 15.

- voturi „împotriva”: 0.

- abțineri: 2.

S-au abținut: d-nii Alexoi Marius și Farcaș Bela Nicolae.

S-a adoptat Hotărârea nr.88/2023 cu privire la aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pe perioada 2023-2027.

Se trece la punctul 3: - Proiect de hotărâre nr.89/2023 cu privire la modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Călan, aprobat prin HCL Călan nr.90/2021.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, constată că nu sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae, președinte al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, , lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan, arată că avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 16.

- voturi „împotriva”:0.

- abțineri: 1. S-a abținut d-nul Farcaș Bela Nicolae.

S-a adoptat Hotărârea nr.89/2023 cu privire la modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Călan, aprobat prin HCL Călan nr.90/2021.

Se trece la punctul 4: - Proiect de hotărâre nr.90/2023 privind aprobarea documentației de alipire a parcelelor din domeniul privat al orașului Călan, identificate prin parcela înscrisă în C.F. 60081 Călan, cu nr. cadastral 60081 și parcela înscrisă în C.F. 66790 Călan, cu nr. cadastral 66790.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul Farcaș Bela Nicolae îi propune d-lui primar să nu mai tot vândă terenurile că poate o să vină o generație nouă care o să știe ce să facă cu ele, ci să se treacă la concesiuni.

D-nul primar îi răspunde că în situația de față este vorba despre o firmă care are sediul pe acel teren și nu a făcut vânzări de terenuri decât în cazuri prevăzute de lege.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, constată că nu mai sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Vasilescu Constantin, președintele Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice arată că avizul comisiei este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 16.

- voturi „împotriva”: 1. A votat împotriva: d-nul Farcaș Bela Nicolae.

- abțineri: 0.

S-a adoptat Hotărârea nr.90/2023 privind aprobarea documentației de alipire a parcelelor din domeniul privat al orașului Călan, identificate prin parcela înscrisă în C.F. 60081 Călan, cu nr. cadastral 60081 și parcela înscrisă în C.F. 66790 Călan, cu nr. cadastral 66790.

Se trece la punctul 5: - Proiect de hotărâre nr.91/2023 cu privire la aprobarea unui schimb de apartamente din blocul nr.21 ANL, situat în orașul Călan, str. Independenței, între titularii contractelor de închiriere ale acestora.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, constată că nu sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae, președinte al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, , lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan, arată că avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 17.
- voturi „împotriva”: 0.
- abțineri: 0.

S-a adoptat Hotărârea nr.91/2023 cu privire la aprobarea unui schimb de apartamente din blocul nr.21 ANL, situat în orașul Călan, str. Independenței, între titularii contractelor de închiriere ale acestora.

Se trece la punctul 6: - Proiect de hotărâre nr.92/2023 cu privire la modificarea alin.(3) al art.4 din Regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin HCL Călan nr. 57/2022 și adoptarea unor măsuri pentru punerea în aplicare a regulamentului.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Serviciului Financiar din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții, constată că nu sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae, președinte al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan, arată că avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 17.
- voturi „împotriva”: 0.
- abțineri: 0.

S-a adoptat Hotărârea nr.92/2023 cu privire la modificarea alin.(3) al art.4 din Regulamentul privind mecanismul de recuperare prin taxa de reabilitare termică a sumelor avansate de UAT Orașul Călan pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/propietarilor la blocurile de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, aprobat prin HCL Călan nr. 57/2022 și adoptarea unor măsuri pentru punerea în aplicare a regulamentului.

Se trece la punctul 7: - Proiect de hotărâre nr.93/2023 cu privire la aprobarea documentației de dezlipire a imobilului - teren înscris în C.F. 66198 Călan, nr. cadastral 66198, situat în orașul Călan, str. Ovid Densușianu, nr.5.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul Farcaș Bela Nicolae întreabă dacă clădirea cu 2 metri în jur are 90 mp.

D-nul primar îi răspunde că se poate vedea în schița topografică.

D-nul Farcaș Bela Nicolae afirmă că părerea lui este că acea clădire este foarte mică și nu înțelege de se dezlipiște atâta.

D-nul primar îi răspunde că pentru a avea cale de acces și pentru a se putea utiliza spațiul.

D-nul Alexoi Marius întreabă dacă i se dă și o destinație anume.

D-nul primar îi răspunde că se scoate la licitație publică.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt discuții, constată că nu mai sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Vasilescu Constantin, președintele Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice arată că avizul comisiei este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 16.

- voturi „împotriva”: 0.

- abțineri: 1.

S-a abținut d-nul Farcaș Bela Nicolae.

S-a adoptat Hotărârea nr.93/2023 cu privire la aprobarea documentației de dezlipire a imobilului - teren înscris în C.F. 66198 Călan, nr. cadastral 66198, situat în orașul Călan, str. Ovid Densușianu, nr.5.

Se trece la punctul 8: - Proiect de hotărâre nr.94/2023 privind rectificarea bugetului local al orașului Călan în trimestrul al 3-lea al anului 2023.

D-nul primar prezintă referatul de aprobare la proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Serviciului Financiar din cadrul Primăriei orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții, constată că nu sunt și întreabă care este avizul comisiei de specialitate.

D-nul Mateoi Flavius Nicolae, președinte al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan, arată că avizul este favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său, și se exprimă:

- voturi „pentru”: 16.

- voturi „împotriva”: 0 .

- abțineri: 1. S-a abținut d-nul Farcaș Bela Nicolae.

S-a adoptat Hotărârea nr.94/2023 privind rectificarea bugetului local al orașului Călan în trimestrul al 3-lea al anului 2023.

Se trece la punctul 9: - Întrebări, interpelări.

Președintele de ședință întreabă cine se înscrie la cuvânt.

Se înscriu d-nii Farcaș Bela Nicolae și Bolfoș Cosmin.

Se dă cuvântul d-lui **Farcaș Bela Nicolae**, care ridică problema blocului „fantomă” și arată că au fost din nou probleme acolo, iar pentru refacerea zonei consideră că este necesar ca, anul viitor, să se gândească o strategie pentru a se face reclamă zonei, de pildă avem cele două biserici monument, eventual prin implicarea în parteneriate cu Boșorodul sau Orăștioara, pentru dezvoltarea turismului.

Se dă cuvântul d-lui **Bolfoș Cosmin**, care ridică problema deșeurilor aruncate pe malul Streiului, arată că a văzut o zonă între Crișeni și Sântămăria de Piatră, unde s-au aruncat mai mulți saci de moloz, și ar trebui insistat la Supercom pentru o campanie de informare cu privire la unde și cum se depune gunoiul.

Președintele de ședință constată că nu mai sunt alte discuții și declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Tat Mircea



Secretar general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan