

**HOTĂRÂREA nr. 69 / 2023**

privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren, înscris în C.F. 64336 Călan, cu nr. cadastral 64336

Consiliul Local al orașului Călan, legal întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 22.06.2023,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre nr. /2023 privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în oraș Călan, sat Grid, înscris în C.F. 64336 Călan, cu nr. cadastral 64336, inițiat de către Primarul orașului Călan,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 69/28/21.06.2023 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.69/29/21.06.2023 al Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că parcela de teren cu numărul cadastral 64336 din C.F. nr. 64336 Călan în suprafață de 324 mp, situată în oraș Călan, sat Grid face parte din domeniul public al orașului Călan, precum și avizul favorabil nr.17/68/22.06.2023 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 64336 Călan și planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ciobanu Vasile;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2) și (5), art. 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul civil, ale art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, ale art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a, alin. (2) și alin. 3 din Ordinului ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația de dezlipire a imobilului teren situat în oraș Călan, sat Grid, înscris în C.F. 64336 Călan, cu nr. cadastral 64336, în suprafață totală de 324 mp, cuprinsă în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se parcelează imobilul identificat la art. 1 în 3 loturi, după cum urmează:

**Lotul 1** - teren neîmprejmuit - teren în suprafață de 146 mp, categoria de folosință drum, nr. cadastral 66784, proprietatea orașului Călan – domeniul public.

**Lotul 2** - teren neîmprejmuit - teren în suprafață de 18 mp, categoria de folosință drum, nr. cadastral 66785, proprietatea orașului Călan – domeniul public.

**Lotul 3** - teren neîmprejmuit - teren în suprafață de 160 mp, categoria de folosință drum, nr. cadastral 66786, proprietatea orașului Călan – domeniul public.

**Art.3.** Se solicită Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara înscrierea dreptului de proprietate al U.A.T. Orașul Călan asupra loturilor nou formate, ca bunuri aparținând domeniului public al U.A.T. Orașul Călan.

**Art.4.** Se însărcinează Biroul Cadastru, Fond Funciar din cadrul Primăriei orașului Călan cu efectuarea demersurilor legale pentru întabularea dreptului de proprietate publică a orașului Călan în cartea funciară pentru loturilor nou formate.

**Art.5.** Se însărcinează Serviciul Financiar din cadrul Primăriei orașului Călan cu efectuarea inventarierii în domeniul public al orașului Călan a imobilelor prevazute la art. 2 din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul prevăzut de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice al Primăriei orașului Călan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan.

Călan,  
22.06.2023

**Președinte de ședință,  
Mateoi Flavius Nicolae**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan**

**DOCUMENTAȚIA DE DEZLIPIRE**

a imobilului teren situat în oraș Călan, sat Grid, înscris în C.F. 64336 Călan, cu nr. cadastral 64336, în suprafață totală de 324 mp

Președinte de ședință,  
Mateoi Flavius Nicolae



Contrasemnează,  
Secretarul general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan