

## PROCES-VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Călan din 30 iunie 2021

Ședința ordinară a Consiliul local al orașului Călan din luna iunie 2021 a fost convocată prin Dispoziția Primarului orașului Călan nr.302/23.06.2021.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea dispoziției de convocare a ședinței la avizierul de la sediul Consiliului local al orașului Călan, fapt consemnat în procesul-verbal de afișare nr.4940/23.06.2021, iar convocarea consilierilor la ședință s-a făcut prin transmiterea invitației la ședință nr.8/31/23.06.2021 prin poșta electronică, împreună cu materialele necesare desfășurării ședinței, precum și telefonic, prin grija secretariatului primăriei.

La ședință participă **17 consilieri locali din totalul de 15 aleși** potrivit legii, iar 2 consilieri locali au fost absenți motivat, respectiv d-nul **Bolfoș Cosmin** și d-na **Burduș Arabela Ana-Maria**.

La ședință participă de drept, potrivit legii, d-nul **Iovănesc Filip Adrian**, primarul orașului Călan, d-nul **Medrea Petru**, viceprimarul orașului Călan, și d-nul **Vulpe Stelian Ioan**, secretarul general al orașului Călan. Ca invitat din cadrul primăriei participă d-nul **Bruzan Aureliu**, șef Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, și d-na **Gruiescu Larisa**, auditor intern. De asemenea, sunt prezenți delegații sătești ai satelor aparținătoare orașului Călan.

Președintele de ședință ales, **d-nul Vasilescu Constantin**, arată că ședința a fost legal convocată, este îndeplinit cvorumul legal și declară deschise lucrările ședinței.

Președintele de ședință supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din 27.05.2021, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

\*\*\*

Președintele de ședință prezintă proiectul ordinii de zi cuprins în dispoziția de convocare a ședinței, după cum urmează:

### **PROIECTUL ORDINII DE ZI** **a ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Călan din 30.06.2021**

**Punctul 1: Proiect de hotărâre nr. 56/2021 privind concesionarea prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului proprietate privată a orașului Călan, în suprafață de 500 mp, situat în str. Furnalistului, nr. FN, identificat prin nr. cad. 65253, înscris în CF nr. 65253 Călan.**

*Inițiatorul proiectului de hotărâre:* Adrian Filip Iovănesc, primarul orașului Călan.

*Comisia de specialitate la care se trimite spre avizare:* Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, programe de dezvoltare, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan.

**Punctul 2: Proiect de hotărâre nr. 57/2021 cu privire la aprobarea Raportului informării și consultării publicului nr.8274/03.09.2019 cu privire la elaborarea PUZ și RLU, precum și aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent pentru „AMPLASARE CORT EVENIMENTE, CĂLAN, SAT OHABA STREIULUI”.**

*Inițiatorul proiectului de hotărâre:* Adrian Filip Iovănesc, primarul orașului Călan.

*Comisia de specialitate la care se trimite spre avizare:* Comisia de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

**Punctul 3: Proiect de hotărâre nr. 58/2021 cu privire la aprobarea unor măsuri pentru atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională pentru a îndeplini ocupația de administrator de condominii.**

*Inițiatorul proiectului de hotărâre:* Adrian Filip Iovănesc, primarul orașului Călan.

*Comisia de specialitate la care se trimite spre avizare:* Comisia de specialitate pentru probleme de administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, educație, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, culte, cultură, activități de administrare social-comunitară, situații de urgență, activități sportive și de agrement.

**Punctul 4: Proiect de hotărâre nr. 59/2021 privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 62938 Călan, cu nr. cadastral 62938, situată în orașul Călan, satul Sântămăria de Piatră, nr. 18.**

*Inițiatorul proiectului de hotărâre:* Adrian Filip Iovănesc, primarul orașului Călan.

*Comisia de specialitate la care se trimite spre avizare:* Comisia de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

**Punctul 5: Diverse. Întrebări, interpelări.**

Președintele de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi, care se aprobă cu unanimitate de voturi.

\*\*\*

**Se trece la punctul 1 al ordinii de zi:**

D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 56/2021 privind concesionarea prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului proprietate privată a orașului Călan, în suprafață de 500 mp, situat în str. Furnalistului, nr. FN, identificat prin nr. cad. 65253, înscris în CF nr. 65253 Călan, precum și referatul de aprobare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul primăriei, precum și de avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat ale Consiliului local al orașului Călan.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Constată că nu sunt obiecțiuni sau discuții pe marginea proiectului, supune la vot proiectul de hotărâre, în forma prezentată de d-nul primar, în ansamblul său, și acesta se aprobă cu :

- voturi „pentru”: 15,
- voturi „împotriva”: 0,
- abțineri: 0.

S-a adoptat Hotărârea nr.55/2021 privind concesionarea prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului proprietate privată a orașului Călan, în suprafață de 500 mp, situat în str. Furnalistului, nr. FN, identificat prin nr. cad. 65253, înscris în CF nr. 65253 Călan.

**Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:**

D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 57/2021 cu privire la aprobarea Raportului informării și consultării publicului nr.8274/03.09.2019 cu privire la elaborarea PUZ și RLU, precum și aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent pentru „AMPLASARE CORT EVENIMENTE, CĂLAN, SAT OHABA STREIULUI”, precum și referatul de aprobare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul primăriei, precum și de avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre. Constată că nu sunt obiecțiuni sau discuții pe marginea proiectului, supune la vot proiectul de hotărâre, în forma prezentată de d-nul primar, în ansamblul său, și acesta se aprobă cu :

- voturi „pentru”: 15,
- voturi „împotriva”: 0,
- abțineri: 0.

S-a adoptat Hotărârea nr. 56/2021 cu privire la aprobarea Raportului informării și consultării publicului nr.8274/03.09.2019 cu privire la elaborarea PUZ și RLU, precum și aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent pentru „AMPLASARE CORT EVENIMENTE, CĂLAN, SAT OHABA STREIULUI”.

### **Se trece la punctul 3 al ordinii de zi:**

D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 58/2021 cu privire la aprobarea unor măsuri pentru atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională pentru a îndeplini ocupația de administrator de condominii, precum și referatul de aprobare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Audit Public Intern din cadrul primăriei, precum și de avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru probleme de administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, educație, învățământ, sănătate familie, protecție socială, culte, cultură, activități sportive și de agrement.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul **Coroiescu Cristian Cornel** întreabă dacă au fost făcute solicitări.

D-na **Gruiescu Larisa** îi răspunde că nu au fost.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma prezentată de d-nul primar, în ansamblul său, și acesta se aprobă cu :

- voturi „pentru”: 15,
- voturi „împotriva”: 0,
- abțineri: 0.

S-a adoptat **Hotărârea nr. 57/2021 cu privire la aprobarea unor măsuri pentru atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare profesională pentru a îndeplini ocupația de administrator de condominii.**

### **Se trece la punctul 4 al ordinii de zi:**

D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre nr. 59/2021 privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 62938 Călan, cu nr. cadastral 62938, situată în orașul Călan, satul Sântămăria de Piatră, nr. 18, precum și referatul de aprobare, arătând că Asociația Composesorală din satul Sântămăria de Piatră a hotărât să construiască în sat, pe banii lor, o capelă mortuară, dar astăzi se propune dezlipirea parcelei de teren pe care se dorește constituirea acelei capele.

Proiectul de hotărâre este însoțit de raportul de specialitate al Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice din cadrul primăriei, precum și precum și de avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția și refacerea mediului, agricultură, conservarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și grădinilor publice.

Președintele de ședință întreabă dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre.

D-nul **Farcaș Bela Nicolae** pune problema situației în care persoane care vor avea nevoie de capelă nu fac parte din composesorat, arată că este posibil ca celor care nu fac parte din composesorat să nu li se dea voie să utilizeze capela și că ar trebui specificat celor care fac această treabă că trebuie să poată beneficia toți locuitorii satului, indiferent dacă sunt sau nu membri ai composesoratului.

D-nul primar îi răspunde că este foarte bine pusă problema, că s-a întâlnit o astfel de situație în Crișeni, unde sunt două religii preponderente și s-a pus problema dacă cei de la cultul pentecostal au acces la capela construită de ortodocși și s-a convenit printr-un document ca acea capelă să fie utilizată de toți sătenii. La fel, și la Sântămăria de Piatră se va impune ca și condiție în contractul de concesiune ca accesul la capelă să fie neîngrădit și pentru membrii și pentru nemembri, și pentru ortodocși și pentru alte culte.

D-nul **Olariu Marius Adrian** îl întreabă pe d-nul primar că, dacă pe legea 350 le-a oferit finanțare, de ce au motivat că ei au bani destui.

D-nul primar îi răspunde că ei vor să o facă pe banii lor și că dacă nu se descurcă atunci ar putea fi sprijiniți cu diferența de bani.

Președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, în forma prezentată de d-nul primar, în ansamblul său, și acesta se aprobă cu :

- voturi „pentru”: 15,
- voturi „împotriva”: 0,
- abțineri: 0.

S-a adoptat **Hotărârea nr. 58/2021 privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 62938 Călan, cu nr. cadastral 62938, situată în orașul Călan, satul Sântămăria de Piatră, nr. 18.**

\*\*\*

### **Se trece la pct. 5 - „Diverse. Întrebări, interpelări”:**

Se înscriu la cuvânt: d-nul Olariu Marius Adrian, d-nul Farcaș Bela Nicolae.

1. **D-nul Olariu Marius Adrian** se adresează d-lui secretar afirmând că este un proiect de hotărâre depus de consilierii PSD, respectiv cel cu liberul acces al copiilor, după orele de program, în curțile școlilor și întreabă ce se întâmplă cu acesta.

D-nul secretar îi răspunde că proiectul este în curs de analizare, întrucât în momentul de față legislația în materie este foarte evazivă.

D-nul primar intervine și arată că de fapt pe această temă lucrurile nu sunt deloc reglementate, nimeni nu are nimic împotriva ca copiii să aibă acces pe terenurile de sport ale școlilor, problema se pune însă cine le asigură securitatea, cine urmărește accesul, cine răspunde de integritatea bunurilor care sunt în școală și multe astfel de amănunte care nu sunt puse la punct. La nivel de liceu, unde există pază, avem un singur paznic, iar acela nu poate să stea lângă terenul de fotbal ca să vadă ce fac copiii acolo.

D-nul Olariu Marius Adrian afirmă că este aceeași chestia ca în fotbalul la sala de sport.

D-nul primar răspunde că la sala de sport este un spațiu închis în care copilul nu poate umbla pe oriunde și mai apare încă un fenomen; dacă în acel moment se întâmplă un accident, cine poate răspunde pentru asta?

D-nul Olariu Marius Adrian răspunde că la fel ca și în sala de sport.

D-nul primar răspunde că nu e la fel, că acolo există un regulament de funcționare a sălii de sport, în care sunt prevăzute și responsabilitățile.

D-nul Farcaș Bela Nicolae intervine și arată că în primul rând trebuie discutat despre răspundere, legea spune clar că intrarea fără drept în spațiul, în curțile, în incintele instituțiilor publice se pedepsește, ori noi trebuie să găsim acea posibilitate care să-i dea dreptul să intre acel om acolo. Legat de sala de sport, în sala de sport se plătește o taxă, se dă o chitanță, ceea ce implică imediat și acea răspundere în modul de folosire a sălii. Crede această chestiune, care este foarte bună, copiii trebuie să poată să facă sport peste tot, mai întâi trebuie spusă în curtea acelor instituții care au aceste terenuri de sport și să vedem poziția acelor instituții, pentru că nu crede că noi putem să impunem directorului liceului să stea după-masa la liceu că vrem noi să deschidem porțile liceului. Trebuie să mergem spre ei, oamenii ăia să ne dea feedback-ul lor, să vedem cum văd ei situația în care, să zicem, un copil intră și sparge geamul, sare gardul, nu-l prinde paznicul, și abia după aceea să venim noi ca și consiliu local să le zicem „deschideți porțile”.

D-nul primar intervine și arată că există o inițiativă legislativă în parlament care dorește să reglementeze această situație, pentru că în acest moment lucrurile sunt goale, iar noi nu putem interveni în organigrama liceului să se majoreze numărul de paznici sau programul normal de lucru al acestora, acest lucru nu poate fi făcut decât de inspectoratul școlar, acesta spune câte posturi are finanțate, de aceea este nevoie de o reglementare legală care să asigure cadrul necesar. Noi putem reglementa în limita stabilită de lege, nu peste lege sau pe lângă lege, ce ne spune legea aia putem să facem.

D-nul Olariu Marius Adrian răspunde că în acest caz trebuie găsită o soluție pentru copiii ăia să poată să joace fotbal, că la sintetic poate nu vor să meargă toți.

2. **D-nul Farcaș Bela Nicolae** ia cuvântul și arată că are două chestiuni. Prima chestiune se referă la parcul pentru câini, acolo într-adevăr se tunde iarba, dar ar trebui tunsă mult mai des, căpușele stau pe firul ierbii când iarba este mare, în momentul în care iarba este tunsă foarte jos căpușa nu stă. Totodată, solicită să se tragă o sursă de apă la parcul pentru câini, animalul alergând și jucându-se are nevoie de apă, nimeni nu poate umbla cu bidonul de apă după el.

A doua chestiune: toată lumea vorbește de sport, dar nu prea se vorbește și despre activitățile cultural-artistice, da exemplul Devei, unde aceste activități au început deja să se miște, au organizat spectacole, și, dacă tot nu se pot face Zilele Călanului, trebuie găsită o soluție să mai iasă oamenii din casă, să se simtă că suntem o localitate care nu vorbește doar de fotbal sau de

taekwondo sau jiu-jitsu, solicită ca grupurile politice, până la ședința viitoare să vină cu propuneri pentru a se organiza un eveniment cultural-artistic.

\*\*\*

Președintele de ședință arată că punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței au fost epuizate și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**Președinte de ședință,  
Vasilescu Constantin**



**Secretar general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan**