

**HOTĂRÂREA nr. 9 /2016**

cu privire la aprobarea alipirii unor parcele de teren intravilan din domeniul privat al orașului Călan

Consiliul Local al orașului Călan, întrunit legal în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2016,

Analizând proiectul de hotărâre nr. 9/21.01.2016 cu privire la aprobarea alipirii unor parcele de teren intravilan din domeniul privat al orașului Călan, inițiat de către Primarul orașului Călan, expunerea de motive nr. 14/40/21.01.2016 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr. 22/40/22.01.2016 al Compartimentului Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan din care rezultă că parcelele de teren cu numerele cadastrale/topografice 60321 din CF nr. 60321 Călan cu suprafața din acte de 369050 mp și suprafața din măsurători de 372381 mp, 988/b/1/1/1 din CF nr. 60415 Călan cu suprafața din acte de 13222 mp și suprafața din măsurători de 13222 mp, 988/b/1/1/2 din CF nr. 60413 Călan cu suprafața din acte de 3475 mp și suprafața din măsurători de 3475 mp, 988/b/1/1/4 din CF nr. 60414 Călan cu suprafața din acte de 4264 mp și suprafața din măsurători de 4264 mp, 988/b/1/1/6 din CF nr. 60416 Călan cu suprafața din acte de 2149 mp și suprafața din măsurători de 2139 mp, 945 din CF nr. 60412 Călan cu suprafața din acte de 24273 mp și suprafața din măsurători de 20952 mp sunt situate în orașul Călan, fac parte din domeniul privat al orașului Călan, sunt libere de sarcini, nu au făcut obiectul revendicării în baza legilor fondului funciar sau privind retrocedarea unor imobile preluate în mod abuziv de statul român în perioada comunistă, precum și avizul favorabil nr.1/31/26.01.2016 al Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură a Consiliului local al orașului Călan,

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132 alin. 1, art. 133 alin. 1 și 2, art. 134 alin. 1, art. 135 alin. 1 lit. b din Ordinului ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art.45 alin. (2) lit.e), art.115 alin. 1 lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. Se aprobă alipirea parcelelor din domeniul privat al orașului Călan, identificate prin numerele cadastrale/topografice 60321 din CF nr. 60321 Călan cu suprafața din acte de 369050 mp și suprafața din măsurători de 372381 mp, 988/b/1/1/1 din CF nr. 60415 Călan cu suprafața din acte de 13222 mp și suprafața din măsurători de 13222 mp, 988/b/1/1/2 din CF nr. 60413 Călan cu suprafața din acte de 3475 mp și suprafața din măsurători de 3475 mp, 988/b/1/1/4 din CF nr. 60414 Călan cu suprafața din acte de 4264 mp și suprafața din măsurători de 4264 mp, 988/b/1/1/6 din CF nr. 60416 Călan cu suprafața din acte de 2149 mp și suprafața din măsurători de 2139 mp, 945 din CF nr. 60412 Călan cu suprafața din acte de 24273 mp și suprafața din măsurători de 20952 mp, rezultând un număr cadastral nou:

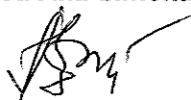
- Lot nr. 1 (număr cadastral nou) în suprafață de 416433 mp (din măsurători), conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică la Instituția Prefectului Județului Hunedoara, Primarul orașului Călan, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Măsurători Topografice din cadrul Primăriei orașului Călan și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan.

Călan,  
29.01.2016

Președinte de ședință,  
Stîrcescu Ana Simona



Contrasemnează,  
Secretarul orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	418433,00 mp.	Orasul Calan, str. Furnelistrului, Nr. FN.:
Numar Cartea Fundara		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
		CALAN, Cod SIRUTA : 87424

Anexa nr. 125 la registrul



ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
1 Co - LOT nr. 1  
Suprafata masurata = 418433,00 mp.

Proprietar : S.C. CILINDRUL S.A. Calan  
C.F. 32116 Calan, Nr. topo. : 9920/1714

Proprietar : D. Badea Florin  
C.F. 60146 Calan, Nr. cadastral : 60149

Proprietar : D. Murgu Denis  
C.F. 60226 Calan, Nr. cadastral : 60226

C.F. 60388 Calan, Nr. cadastral : 60388  
Nr. topo. vechi : 6680/192

C.F. 60387 Calan, Nr. cadastral : 60387  
Nr. topo. vechi : 9650/1721

S.C. DRUPO S.A. Calan  
C.F. 60320 Calan, Nr. cadastral : 60320  
Suprafata din acte = 400000,00 mp.

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60469 Calan, Nr. cadastral : 60469  
Suprafata din acte = 30720,00 mp.

PARCHIURII OSODDOVA CALAN  
C.F. 60916 Calan, Nr. cadastral : 60916

C.F. 62199 Calan, Nr. cadastral : 62199

C.F. 62114 Calan, Nr. cadastral : 62114  
Proprietar : D. Dan Marius Vasile

Proprietar : S.C. WESTERN ENERGY GRUP  
C.F. 60020 Calan, Nr. cadastral : 60020

Proprietar : D. Dan Marius Vasile  
Nr. topo. : 9650/174  
L-34-82-D-4-2-11-34-82-D-4-2-11-4

A. Date referitoare la teren	
Nr. parcelar topografic	Suprafata terenului (mp.)
I Co - Lot nr. 1	418433,00
TOTAL	418433,00
B. Date referitoare la constructii	
Cod constructii	Suprafata constructiilor (mp.)
TOTAL	
C. Date referitoare la terenul construit	
Nr. parcelar topografic	Suprafata terenului construit (mp.)
I Co - Lot nr. 1	
TOTAL	
D. Date referitoare la terenul construit	
Nr. parcelar topografic	Suprafata terenului construit (mp.)
I Co - Lot nr. 1	
TOTAL	
E. Date referitoare la terenul construit	
Nr. parcelar topografic	Suprafata terenului construit (mp.)
I Co - Lot nr. 1	
TOTAL	

Strada Furnelistrului - domeniul public

Data : 22.01.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALPIRE  
Scara 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60321	372381,00 mp.	Orasul Calan, str. Furnalistului, Nr. FN.; Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60321 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60412	20952,00 mp.	Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. FN. Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60412 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60413	3475,00 mp.	Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. FN. Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60413 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60414	4284,00 mp.	Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. FN. Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60414 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60415	13222,00 mp.	Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. FN. Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60415 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
60416	2139,00 mp.	Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. FN. Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
Numele Cartea Funciara		
	60416 Calan	CALAN, Cod SIRUTA : 87424

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60321 Calan, Nr. cadastral : 60321  
Suprafata din acte = 369050,00 mp.  
Suprafata masurata = 372381,00 mp.

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60416 Calan, Nr. cadastral : 60416  
Suprafata din acte = 2139,00 mp.

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60415 Calan, Nr. cadastral : 60415  
Suprafata din acte = 13222,00 mp.

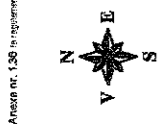
ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60414 Calan, Nr. cadastral : 60414  
Suprafata din acte = 4284,00 mp.

S.C. DRUPO S.A. Calan  
C.F. 60320 Calan, Nr. cadastral : 60320  
Suprafata din acte = 40000,00 mp.

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60403 Calan, Nr. cadastral : 60403  
Suprafata din acte = 30729,00 mp.

PARCUL SPORTIV CALAN  
C.F. 60365 Calan, Nr. cadastral : 60365

ORASUL CALAN - DOMENIUL PRIVAT  
C.F. 60416 Calan, Nr. cadastral : 60416  
Suprafata din acte = 2139,00 mp.



Anexa nr. 1.50 la regulamentul...

SITUAȚIA ACTUALĂ - (prețurile de alpiere)

Nr. cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Preț estimat (lei)
60321	372381,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
60412	20952,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
60413	3475,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
60414	4284,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
60415	13222,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
60416	2139,00	ter. constructii	teren intravilan, netimpunctat	476433,20
<b>TOTAL</b>	<b>416433,20</b>			

Responsabil :  
Persoana autorizata : COBZANU VASILE  
Orasul Calan, strada Furnalistului, nr. 60321  
documentul valabil numai in raporturile cu autoritatea de emitere  
Data : 22.01.2016