

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,47 (ha), la  
prețul de 0,80 lei / mp. (lei)\*2) 3760 lei, terenul se prețuiește cu 50%  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-----|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                      |     |
| Se completează de către vânzător | CALAN                                      | 0,47                     | 65110                      | 65110                                 | T93                        | 1048/89<br>1048/90       | A                                    |     |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                        | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                    |     |

Vânzător/Împuternicit,

CONFORM  
CU ORIGINALUL

ROMANIA  
ORAȘUL  
CĂLAN 4  
JUD. HUNEDOARA

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



- Model -

|                                                        |                                                                |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                                          |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>CĂLAN</b> | Nr. .... <b>41/6</b> ..... din ... <b>05.05.2020</b> ..... (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHAIL SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

CONFORM  
CU ORIGINALUL



2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘ VIONELIA - LENUȘA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NĂDĂȘȚIA DE JOS, NR 123</b> |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                   |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>E. - BARBU</b><br>2. <b>V. - LITA</b><br>3. ....<br>4. .... |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                             |                                                     |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>IOVANESC ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.13 (ha), la prețul de 0.80 lei / mp. (lei)\*2 1040 lei, o mărime reală  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                           |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(* )      | Suprafața<br>(ha)<br>(* ) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | GALAN                                      | 0,13                      | 65122                      | 65122                                 | T-93                       | 984/48                   | A                                         |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                         | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                         |      |

Vânzător/Împuternicit,

.....MIHAIL SOFIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data ... 30, 04, 2020

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



- Model -

|                                                        |                                                               |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                                         |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>CĂLAN</b> | Nr. ... <b>42/6</b> ..... din ... <b>05.05.2020</b> ..... (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHUT SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                                                                                                                               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    | <br> |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                |

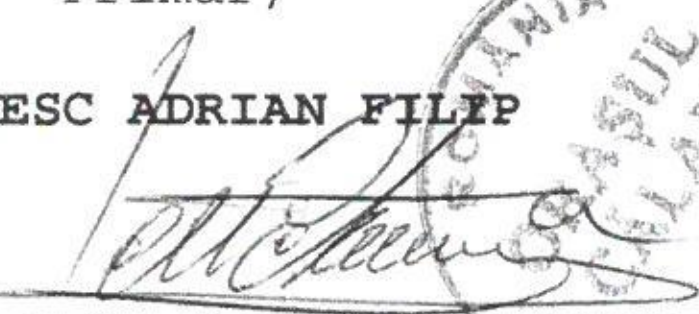
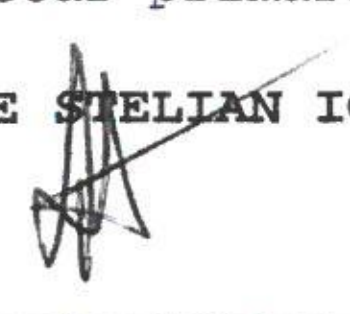
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘE VIONELIA - LENUȚA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NĂDĂȘTIA DE JOS, NR 123</b>  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                               |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>NT. UIET</b> .....<br>2. <b>S. DURLESCU</b> .....<br>3. ....<br>4. .... |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><br><b>IOVANESC ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,33 (ha), la  
prețul de 0,80 lei/m.p. (lei)\*2) 2640 lei, davă mișcare sub pășune  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                      |      |
| Se completează de către vânzător | CALAN                                      | 0,33                     | 65123                      | 65123                                 | T-90                       | 984/50                   | A                                    |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                        | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                    |      |

**CONFORM  
CU ORIGINALUL**

...MIHUT...SOTIA...

Semnătura .....  
Data 30.04.2020

L.S.

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



- Model -

|                                                        |                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                                           |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>CĂLAN</b> | Nr. .... <b>43/6</b> ..... din .... <b>05.05.2020</b> ..... (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHAI...SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

CONFORM  
CU ORIGINALUL



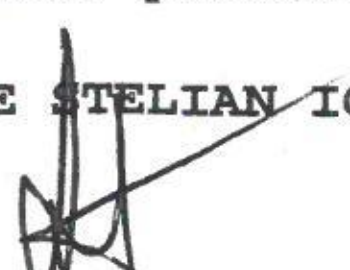
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

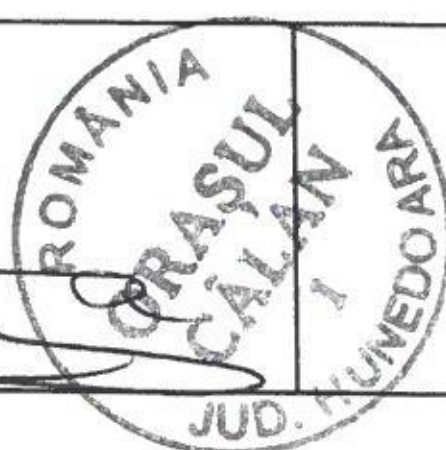
|                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘ VIONELIA - LENUȚA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NĂDĂȘTIA DE JOS NR 123</b>  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>V. CRĂCIUNESCU</b><br>2. <b>V. MUNTEANU</b><br>3. <b>E. FLOREAN</b><br>4. .... |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>IOVANESCU ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





## - Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), ..... **MIHUȚ SOFIA** ....., CNP  
**246.0625.200.880** ....., având adresa de comunicare în: localitatea  
**SÎNȚA MARIA LE PIATRA** nr. **9**, bl. **---**, sc. **---**, et.  
**---**, ap. **---**, județul/sectorul **HUNEDOARA** codul  
 poștal **---**, e-mail **---**, tel. **0463 771 289** .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,44** (ha), la  
 prețul de **0,8 lei/mp** (lei)\*2) **3 520 lei**, **trănuțului sedară pecu**  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                          |                                  |                          |                        | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) (*) | Număr de carte funciară (**) (*) | Număr tarla/lot (**) (*) | Număr parcelă (**) (*) |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | <b>CĂLAN</b>                               | <b>0,44</b>        | <b>65114</b>             | <b>65114</b>                     | <b>T 94</b>              | <b>1089/48</b>         | <b>A</b>                                  |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | <b>X</b>                                   | <b>X</b>           | <b>X</b>                 | <b>X</b>                         | <b>X</b>                 | <b>X</b>               | <b>X</b>                                  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... **MIHUȚ SOFIA** .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura **[semnătură]** .....  
 Data **30.04.2020** .....

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



- Model -

|                                                        |                                                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                           |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>CĂLAN</b> | Nr. <b>44/6</b> ..... din <b>05.05.2020</b> (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHUT SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |



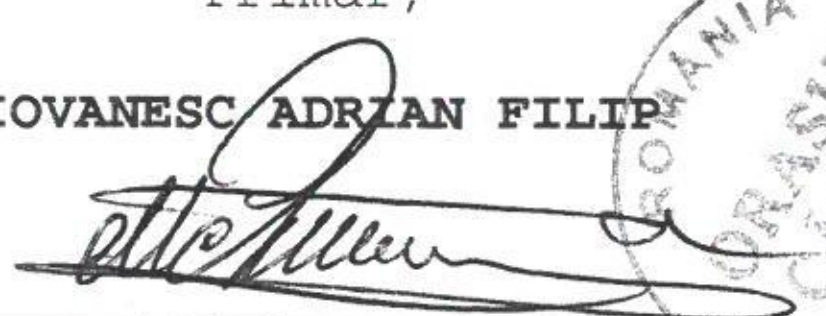
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘ VIONELIA - LENUȚA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NADAȘIA DE JOS, NR. 123</b> |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                                                          |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>N. CRĂCIUNESCU</b> .....<br>2. <b>E. MUNTEANU</b> .....<br>3. <b>S. FE. DOBĂN</b> .....<br>4. .... |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>IOVANESCU ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



## - Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), ... MIHAI ... SOFIA ..., CNP  
 ... 2460625200880 ..., având adresa de comunicare în: localitatea  
 ... SÎNȚA MARIA DE PIAȚĂ nr. ... 9 ..., bl. ... HUNEDOARA ..., sc. ... 1 ..., et.  
 ... 335300 ..., ap. ... 335300 ..., județul/sectorul ... HUNEDOARA ..., codul  
 poștal ... 335300 ..., e-mail ... 0763.77.1289 ..., tel. ... 0763.77.1289 ...

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 (ha), la  
 prețul de 0,80 lei/m<sup>2</sup> ... (lei)\*2) 1920 lei, omie de aurul de aură ecili  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                          |                                  |                          |                        | Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) (*) | Număr de carte funciară (**) (*) | Număr tarla/lot (**) (*) | Număr parcelă (**) (*) |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | <u>CALAN</u>                               | <u>0,24</u>        | <u>65113</u>             | <u>65113</u>                     | <u>T-93</u>              | <u>1048/64</u>         | <u>A</u>                                  |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>X</u>                 | <u>X</u>                         | <u>X</u>                 | <u>X</u>               | <u>X</u>                                  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

... MIHAI ... SOFIA ...  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura ... [Signature] ...

Data ... 30.04.2020 ...

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



L.S.



- Model -

|                                                     |                                                               |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Județul (*) <b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                                         |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>CĂLAN</b> | Nr. ... <b>45/6</b> ..... din ... <b>05.05.2020</b> ..... (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHAI SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

CONFORM  
CU ORIGINALUL



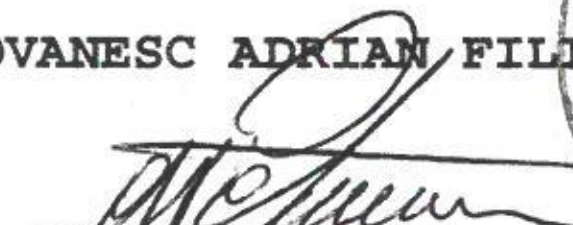
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

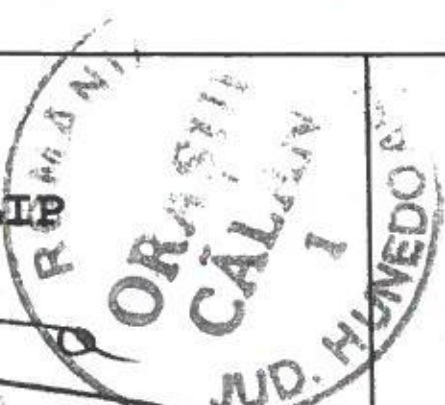
|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘE VIONELIA - LENUȚA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NĂDĂȘTIA DE JOS, NR 123</b>  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>N. MUNTEANU</b> .....       |
|                                | 2. <b>E. TEREN BISERICA</b> ..... |
|                                | 3. ....                           |
|                                | 4. ....                           |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                                                                                                                |                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>IOVANESC ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), la  
prețul de ..0,80 lei/.mp. (lei)\*2) 1920 lei, o vânzare bună și corectă  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(* )      | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | CALAN                                      | 0,24                     | G5AAA                      | G5AAA                                 | T-93                       | 1048/123                 | A                                         |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X                                          | X                        | X                          | X                                     | X                          | X                        | X                                         |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Mihai, Sofia  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Data .... 30:04, 2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



CONFORM  
CU ORIGINALUL

L.S.



- Model -

|                                                        |                                                           |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Județul (*)<br><b>HUNEDOARA</b>                        | Registrul de evidență                                     |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)<br><b>CALAN</b> | Nr. ... <b>46/6</b> ... din ... <b>05.05.2020</b> ... (*) |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MIHAI SOFIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

CONFORM  
CU ORIGINALUL



2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>BĂLUȘE VIONELIA - LENUȚA</b> |
| Domiciliul/sediul       | <b>NĂDARȚIA DE JOS, NR 123</b>  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>S. JUDELE</b> ..... |
|                                | 2. ....                   |
|                                | 3. ....                   |
|                                | 4. ....                   |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>IOVANESCU ADRIAN FILIP</b><br> | Secretar primărie,<br><b>VULPE STELIAN IOAN</b><br> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|