

HOTĂRÂREA nr. 95 /2018

cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului-apartament cu două camere, situat în orașul Călan, str. Florilor, bl.8, ap.1, către titulara contractului de închiriere, doamna Muntean Virginia

Consiliul local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.97/2018 cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului - apartament cu două camere, situat în orașul Călan, str. Florilor, bl.8, ap.1, către titulara contractului de închiriere, doamna Muntean Virginia, inițiat de Primarul orașului Călan, expunerea de motive nr.209/28/11.12.2018 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.210/28/11.12.2018 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că imobilul – apartament cu două camere, situat în Călan, str.Florilor, bl.8, ap.1, face parte din fondul locativ al orașului Călan și este deținut cu titlu de închiriere de către d-na Muntean Virginia, precum și avizul favorabil nr.64/58/20.12.2018 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al orașului Călan pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan;

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, ale Legii nr. 85 din 1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat ale Legii nr.244/2011 pentru modificarea art.16 din Legea nr.85/1992, precum și ale art.3 și art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit. b), art.45 alin.(3) și art.155 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare imobiliară întocmit de către S.C.GLG EVAL COMPLEX SRL Deva, prin expert-evaluator imobiliar ec.Barna Voicu Lucian, pentru imobilul - apartament cu 2 camere. situat în Călan, str. Florilor, bl.8, sc. A, ap.1, parter, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață utilă de 30,74 mp, înscris în CF 912 Streisângeorgiu, cu nr. cadastral 260/13/1, prin care s-a estimat valoarea de piață a imobilului la suma de 15.000 lei.

Art.2. Se aprobă vânzarea cu plata în rate a imobilului descris la art.1 către actualul titular al contractului de închiriere, d-na Muntean Virginia, la prețul de 15.000 lei, stabilit prin raportul de evaluare imobiliară.

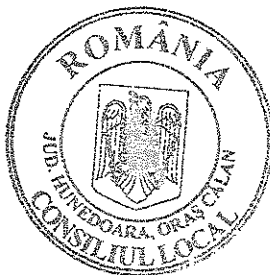
Art.3. Se mandatează Primarul Orașului Călan pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Fond Locativ, d-nei Muntean Virginia și se afișează pentru luare la cunoștință publică.

Călan,
20.12.2018

Președinte de ședință,
ȘEGA DOINA ELENA



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
VULPE STELIAN IOAN



Consilieri locali prezenți la ședință: 17.
Număr de voturi exprimate: 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, abțineri: 0.
Sistemul de vot: deschis.