

**HOTĂRÂREA nr. 59 / 2021**

privind aprobarea dezlipirii parcelelor proprietate privată a orașului Călan, înscrise în C.F. 64988 Călan, cu nr. cadastral 64988 și în C.F. 64989 Călan, cu nr. cadastral 64989, precum și a alipirii a două din parcelele rezultate din dezlipirile enumerate mai sus (parcelele cu numerele cadastrale 65763 și 65759), parcele situate în oraș Călan, str. 1 Decembrie, nr. 40

Consiliul Local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2021, Analizând proiectul de hotărâre nr.61/2021 privind aprobarea dezlipirii parcelelor proprietate privată a orașului Călan, înscrise în C.F. 64988 Călan, cu nr. cadastral 64988 și în C.F. 64989 Călan, cu nr. cadastral 64989, precum și a alipirii a două din parcelele rezultate din dezlipirile enumerate mai sus (parcelele cu numerele cadastrale 65763 și 65759), parcele situate în oraș Călan, str. 1 Decembrie, nr. 40, inițiat de către Primarul orașului Călan, referatul de aprobare nr. 61/28/10.07.2021 al Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.61/29/10.07.2021 al Biroului Cadastru, Fond Funciar din cadrul Primăriei orașului Călan din care rezultă că parcela de teren cu nr. Cad. 64988 din C.F. nr. 64988 Călan, în suprafață de 2424 mp, și parcela de teren cu nr. Cad.l 64989 din C.F. nr. 64989 Călan, în suprafață de 4764 mp, sunt situate în oraș Călan, str. 1 Decembrie, nr. 40 și fac parte din domeniul privat al orașului Călan;

Având în vedere avizul favorabil nr.6/60/30.07.2021 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând extrasele de plan cadastral de carte funciară nr. 64988 Călan și 64989 Călan, împreună cu planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ciobanu Vasile;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (1), (2) și (5), art. 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul civil, ale art. 25 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 134, art. 135 alin. (1) lit. a și b, alin. (2) și alin. 3 din Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 25 alin (1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea parcelei proprietate privată a orașului Călan situată în oraș Călan, str. 1 Decembrie, nr. 40, identificat prin C.F. nr. 64988 Călan, numărul cadastral 64988, în suprafață totală de 2424 mp, după cum urmează:

- Lot nr. 1, nr. cadastral 65762, în suprafață de 884 mp;
- Lot nr. 2, nr. cadastral 65763, în suprafață de 1540 mp.

**Art.2.** Se aprobă dezlipirea parcelei proprietate privată a orașului Călan situată în oraș Călan, str. 1 Decembrie, nr. 40, identificat prin C.F. nr. 64989 Călan, numărul cadastral 64989, în suprafață totală de 4764 mp, după cum urmează:

- Lot nr. 1, nr. cadastral 65758, în suprafață de 1919 mp;
- Lot nr. 2, nr. cadastral 65759, în suprafață de 2845 mp.

**Art.3.** Se aprobă alipirea parcelelor din domeniul privat al orașului Călan, identificate prin parcela cu nr. cadastral 65763 în suprafață de 1540 mp și parcela cu nr. cadastral 65759 în suprafață de 2845 mp, rezultând o parcelă cu număr cadastral nou:

- Lot nr. 1 (număr cadastral nou) în suprafață de 4385 mp.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice al Primăriei orașului Călan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan și prin publicare pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan.

Călan,  
30.07.2021

**Președinte de ședință,  
Vasilescu Constantin**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan**

Consilieri locali prezenți la ședință: 16.  
Număr de voturi exprimate: 16 „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 abțineri.  
Sistem de vot: deschis.