

**HOTĂRÂREA nr. 49/05.2021**

privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 60052 Călan, cu nr. cad. 60052, situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. 14

Consiliul Local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2021,

Analizând proiectul de hotărâre nr.53/2021 privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 60052 Călan, cu nr. cad. 60052 (pe care există edificată construcția C1), situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. 14, inițiat de către Primarul orașului Călan, referatul de aprobare nr.53/28/12.05.2021 a Primarului orașului Călan la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.53/29/12.05.2021 al Biroului Cadastru, Fond Funciar din cadrul Primăriei orașului Călan din care rezultă că parcela de teren cu numărul cadastral 60052 din C.F. nr. 60052 Călan în suprafață de 9706 mp (pe care există edificată construcția C1, proprietatea S.C. Drupo S.R.L), este situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. 14 și face parte din domeniul privat al orașului Călan, precum și avizul favorabil nr.2/60/27.05.2021 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 60052 Călan și planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ciobanu Vasile;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2) și (5), art. 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul civil, ale art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 134, art. 135 alin. (1) lit. a, alin. (2) și alin. 3 din Ordinului ANCPPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 25 alin. (1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea parcelei proprietate privată a orașului Călan, situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. 14, identificat prin C.F. nr. 60052 Călan, numărul cadastral 60052, în suprafață totală de 9706 mp, după cum urmează:

- Lot nr. 1 (număr cadastral nou) în suprafață de 306 mp.
- Lot nr. 2, (număr cadastral nou) în suprafață de 8679 mp;
- Lot nr. 3, (număr cadastral nou) în suprafață de 721 mp.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Fond Funciar, Măsurători Topografice al Primăriei orașului Călan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan și prin publicare pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan.

Călan,  
27.05.2021

Președinte de ședință,  
Vasilescu Constantin



Contrasemnează,  
Secretarul general al orașului Călan,  
Vulpe Stelian Ioan



Consilieri locali prezenți la ședință: 17.

Număr de voturi exprimate: 10 „pentru”, 0 „împotriva”, 7 abțineri.

Sistem de vot: deschis.