

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL CĂLAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 47 / 2020

privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 64764 Călan, cu nr. cadastral 64764, situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. FN, precum și modificarea prin act adițional la contractul de concesiune nr. 2/08.01.2004 încheiat între Orașul Călan și S.C. Marina Confecții S.R.L Călan

Consiliul local al orașului Călan, legal întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2020,
Analizând:

- proiectul de hotărâre nr.46/2020 privind aprobarea dezlipirii parcelei proprietate privată a orașului Călan, înscrisă în C.F. 64764 Călan, cu nr. cadastral 64764, situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. FN, precum și modificarea prin act adițional la contractului de concesiune nr. 2/08.01.2004 încheiat între Orașul Călan și S.C. Marina Confecții S.R.L Călan, inițiat de către Primarul orașului Călan,

- referatul de aprobare nr.46/28/12.05.2020 al Primarului orașului Călan,

- raportul de specialitate nr.49/29/12.05.2020 al Biroului Cadastru, Fond Funciar din cadrul Primăriei orașului Călan din care rezultă că parcela de teren cu numărul cadastral 64764 din C.F. nr. 64764 Călan în suprafață de 4476 mp, este situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. FN și face parte din domeniul privat al orașului Călan,

- avizul favorabil nr.4/60/29.05.2020 al Comisiei de specialitate a Consiliului local Călan pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 64764 Călan și planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ciobanu Vasile, precum și contractul de concesiune nr. 2/08.01.2004 încheiat cu S.C. Marina Confecții S.R.L.;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2) și (5), art. 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul civil, ale art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, ale art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 134, art. 135 alin. (1) lit. a, alin. (2) și alin. 3 din Ordinul ANCPPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale art. 25 alin (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea parcelei proprietate privată a orașului Călan, situată în oraș Călan, str. Furnalistului, nr. FN, identificat prin C.F. nr. 64764 Călan, numărul cadastral 64764, în suprafață totală de 4476 mp, după cum urmează:

- Lot nr. 1, număr cadastral 65125, în suprafață de 3203 mp;
- Lot nr. 2, număr cadastral 65126, în suprafață de 1273 mp.

Art. 2. (1) Se aprobă modificarea art.1 din contractul de concesiune nr.2/08.01.2004 încheiat între Orașul Călan, prin Consiliul local și Primar, și S.C. Marina Confecții S.R.L Călan, în sensul că obiectul contractului de concesiune îl constituie terenul situat în orașul Călan, str. Furnalistului, înscris în C.F. 65126 – Călan, nr. cad. 65126, în suprafață de 1273 mp.

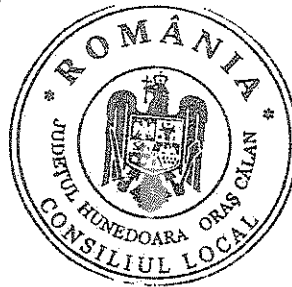
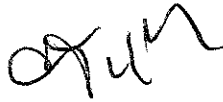
(2) Se mandatează primarul orașului Călan să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.2/08.01.2004.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Biroului Cadastru, Fond Funciar al Primăriei orașului Călan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan și prin publicare pe pagina de internet a Primăriei orașului Călan.

Călan,
29.05.2020

**Președinte de ședință,
Țirlea Constantin,**



**Contrasemnează,
Secretarul general al orașului Călan,
Vulpe Stelian Ioan**



Consilieri locali prezenți la ședință: 17.

Număr de voturi exprimate: 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, abțineri: 0.

Sistem de vot: deschis