

HOTĂRÂREA nr. 26 / 2019

cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului - apartament cu două camere, situat în orașul Călan, str. Pieței, bl. 1, a p.75, către titulara contractului de închiriere, d-na Geles Romica

Consiliul local al orașului Călan, întrunit legal în ședința ordinară din data de 31.05.2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.25/2019 cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului - apartament cu două camere, situat în orașul Călan, str. Pieței, bl.1, ap.75, către titulara contractului de închiriere, d-na Geles Romica, inițiat de Primarul orașului Călan, expunerea de motive nr.26/28/09.05.2019 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.26/29/09.05.2019 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că imobilul - apartament cu două camere, situat în Călan, str.Pieții, bl.1, ap.75, face parte din fondul locativ al orașului Călan și este deținut cu titlu de închiriere de către d-na Geles Romica;

Având în vedere avizul favorabil nr.17/58/30.05.2019 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al orașului Călan pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan;

În conformitate cu prevederile Decretului-Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, ale Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat ale Legii nr.244/2011 pentru modificarea art.16 din Legea nr.85/1992, precum și ale art.3 și art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și alin (5) lit. b), art.45 alin.(3) și art.155 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare imobiliară întocmit de către S.C.GLG EVAL COMPLEX SRL Deva, prin expert-evaluator imobiliar ec. Barna Voicu-Lucian, pentru imobilul - apartament cu 2 camere situat în Călan, str. Pieței, bl.1, sc. D, et.3, ap.75, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață utilă de 37,10 mp, înscris în CF 60013-C1 (CF vechi 912 Streisângeorgiu), cu nr. topo 260/69/75, prin care s-a estimat valoarea de piață a imobilului la suma de 26.000 lei.

Art.2. Se aprobă vânzarea cu plata în rate a imobilului descris la art.1, către actualul titular al contractului de închiriere, d-na Geles Romica, la prețul de 26.000 lei, stabilit prin raportul de evaluare imobiliară.

Art.3. Se mandatează Primarul Orașului Călan pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se aducere la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local și se comunică la: Instituția Prefectului Județului Hunedoara, Primarul orașului Călan, Compartimentul Fond Locativ al Primăriei orașului Călan, d-na Geles Romica.

Călan,
31.05.2019

Președinte de ședință,
PUȘCAȘ DINU



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
VULPE ȘTELIAN IOAN



Consilieri locali prezenți la ședință: 17.

Număr de voturi exprimate: 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, abțineri: 0.

Sistemul de vot: deschis.