

HOTĂRÂREA nr. 25 / 2019

cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului - apartament cu patru camere, situat în orașul Călan, str. Ovid Densușianu, bl.8A, ap.3, către titularul contractului de închiriere, domnul Dinu Gheorghe

Consiliul local al orașului Călan, întrunit legal în ședința ordinară din data de 31.05.2019;
Analizând proiectul de hotărâre nr.24/2019 cu privire la aprobarea raportului de evaluare imobiliară și a vânzării cu plata în rate a imobilului - apartament cu patru camere, situat în orașul Călan, str. Ovid Densușianu, bl.8A, ap.3, către titularul contractului de închiriere, domnul Dinu Gheorghe, inițiat de Primarul orașului Călan, Expunerea de motive nr.24/28/9.05.2019 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.24/28/9.05.2019 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că imobilul - apartament cu patru camere, situat în Călan, str. Ovid Densușianu, bl.8A, ap.3, face parte din fondul locativ al orașului Călan și este deținut cu titlu de închiriere de către d-nul Dinu Gheorghe;

Având în vedere avizul favorabil nr.16/58/30.05.2019 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al orașului Călan pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan;

În conformitate cu prevederile Decretului-Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, ale Legii nr. 85 din 1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat ale Legii nr.244/2011 pentru modificarea art.16 din Legea nr.85/1992, precum și ale art.3 și art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și alin (5) lit. b), art.45 alin.(3) și art.155 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare imobiliară întocmit de către S.C.GLG EVAL COMPLEX SRL Deva, prin expert-evaluator imobiliar ec.Barna Voicu Lucian, pentru imobilul - apartament situat în Călan, str. Ovid Densușianu, bl.8A, sc. A, et.1, ap.3, compus din 4 camere și dependințe, în suprafață utilă de 77,50 mp, înscris în CF nr.60219 Călan (CF vechi 912 Streisângeorgiu) cu nr. topo 260/63/3, prin care s-a estimat valoarea de piață a imobilului la suma de 47.000 lei.

Art.2. Se aprobă vânzarea cu plata în rate a imobilului descris la art.1 către actualul titular al contractului de închiriere, d-nul Dinu Gheorghe, la prețul de 47.000 lei, stabilit prin raportul de evaluare imobiliară.

Art.3. Se mandatează Primarul Orașului Călan pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local și se comunică la: Instituția Prefectului Județului Hunedoara, Primarul orașului Călan, Compartimentul Fond Locativ al Primăriei orașului Călan, d-nul Dinu Gheorghe.

Călan,
31.05.2019

Președinte de ședință,
PUȘCAȘ DINU



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
VULPE STELIAN IOAN



Consilieri locali prezenți la ședință: 17.
Număr de voturi exprimate: 17 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, abțineri: 0.
Sistemul de vot: deschis.