

HOTĂRĂREA nr. 17 / 2017

pentru aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați ai obiectivului de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea emisiilor de CO2 în sectorul rezidențial", propus prin cererea de finanțare nr.2/25.05.2016

Consiliul Local al orașului Călan, întrunit legal în ședința extraordinară din data de 14.03.2017,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre nr. 23/2017 pentru aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați ai obiectivului de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea emisiilor de CO2 în sectorul rezidențial", propus prin cererea de finanțare nr.2/25.05.2016, inițiat de Primarul orașului Călan,

Având în vedere expunerea de motive nr. 45/37/10.03.2017 a inițiatorului proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Compartimentului Analize, Programe, proiecte și al Compartimentului Urbanism nr.49/37/10.03.2017 cadrul Primăriei orașului Călan, precum și avizul favorabil cu nr.11/2017 al Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al Consiliului local Călan,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 45 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale HGR nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, ale art. 11 alin.(1) lit. alin.(2) OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 163/540/23 din 17 martie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale „Ghidului Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/A/1 Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A – Clădiri rezidențiale”, aprobat prin Ordinul MDRAP nr.333/2016, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 59 alin (1) și art. 60 alin (1) din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, precum și ale art. 36 alin.(2), lit. b), alin. (4) lit. d) și art.45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit. b) și alin.(2) și art.126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Punctele 3, 12, 13, 15 și 16 din Anexa - „Indicatorii tehnico-economici” - la HCL Călan nr. 61/2016 se actualizează conform anexei la prezenta hotărâre.

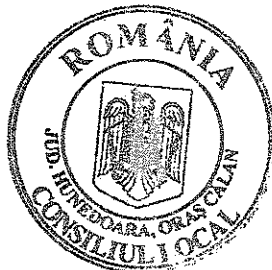
Art.2. Punctele 3, 12, 13, 15 și 16 din Anexa HCL Călan nr. 61/2016 se înlocuiesc cu anexa aprobată prin prezenta hotărâre, iar restul prevederilor cuprinse în HCL Călan nr. 61/2016 rămân în vigoare.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ, în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, Compartimentului Urbanism și Compartimentului Analize, Programe, IT din cadrul Primăriei, Asociațiilor de proprietari nr.1 și nr.2 din orașul Călan și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al orașului Călan.

Călan,
14.03.2017

Președinte de ședință,
Șoș Tiberiu Adalbert,



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Iban Vulpe



Consilieri locali prezenți la ședință: 15.
Număr de voturi exprimate: 15 „pentru”, 0 „împotriva”, abțineri: 0.

1. Indicatori tehnico – economici
Blocul 12, strada Florilor

a) Indicatori tehnici

Lucrarile de baza pentru imbunatatirea eficientei energetice constau in:

- Izolarea termica a partii opace consta in aplicarea termosistemului
- Izolare termica parte vitrata consta in inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a tamplariei aferente accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic
- Termo – hidroizolarea terasei
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice
- Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune (casa scarii, subsol)
- Inlocuirea corpurilor de iluminat – se vor monta corpuri de iluminat cu senzori de prezenta si becuri economice cu mercur
- Reparatii la elementele constructive de fatada – repararea tencuielilor degradate de la fatade, soclu, spaleti, elemente de beton deteriorate etc.
- Reparatii acoperis, inclusiv a sistemului de colectare a apelor meteorice
- Lucrari de demontare si remontare a instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatada/terasa blocului de locuinte
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie
- Crearea de facilitati pentru persoanele cu dizabilitati
- Refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc
- Lucrari de organizare de santier

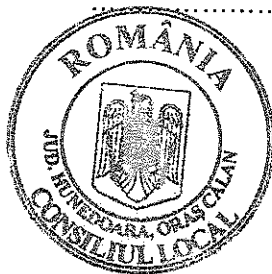
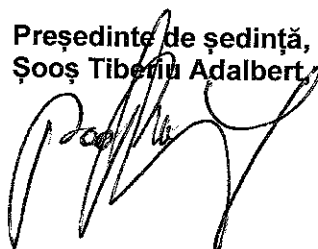
b) Indicatori economici

Valoare investitie: 440.726,02 lei inclusiv TVA

Din care C+M: 353.431,76 lei inclusiv TVA defalcat astfel:

- Izolare termica parte vitrata – **40.336,63 lei inclusiv TVA**
- Izolare termica parte opaca – **166.143,61 lei inclusiv TVA**
- Termo - hidroizolare terasa – **71.209,12 lei inclusiv TVA**
- Sisteme surse regenerabile – **2.055,74 lei inclusiv TVA**
- Inlocuire corpuri de iluminat spatii comune – **2.817,35 lei inclusiv TVA**
- Utilaje/echipamente tehnologice – sisteme de surse regenerabile – **11.681,80 lei inclusiv TVA**
- Inlocuire circuite electrice parti comune – **3.663,58 lei inclusiv TVA**
- Reparatii elemente constructie de fatada – **16.603,70 lei inclusiv TVA**
- Reparatii acoperis inclusiv colectare ape meteorice – **7.435,00 lei inclusiv TVA**
- Demontare si remontare echipamente pe fatade – **4.099,10 lei inclusiv TVA**
- Refacere finisaje interioare in zonele de interventie – **5.481,87 lei inclusiv TVA**
- Reparare trotuar – **15.683,87 lei inclusiv TVA**
- Facilitati pentru persoanele cu dizabilitati – **3.296,13 lei inclusiv TVA**
- Refacere finisaje interioare – casa scarii – **11.279,18 lei inclusiv TVA**
- Organizare de santier lucrari de constructii – **3.326,88 lei inclusiv TVA.**

Președinte de ședință,
Soos Tiberiu Adalbert



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Ioan Vulpe



2. Indicatori tehnico – economici
Blocul 1, strada Unirii –

a) Indicatori tehnici

Lucrarile de baza pentru imbunatatirea eficientei energetice constau in:

- Izolarea termica a partii opace consta in aplicarea termosistemului
- Izolare termica parte vitrata consta in inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a tamplariei aferente accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic
- Termoizolarea acoperisului
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice
- Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune (casa scarii, subsol)
- Inlocuirea corpurilor de iluminat – se vor monta corpuri de iluminat cu senzori de prezenta si becuri economice cu mercur
- Reparatii la elementele constructive de fatada – repararea tencuielilor degradate de la fatade, soclu, spaleti, elemente de beton deteriorate etc.
- Reparatii acoperis, inclusiv a sistemului de colectare a apelor meteorice
- Lucrari de demontare si remontare a instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatada/terasa blocului de locuinte
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie
- Crearea de facilitati pentru persoanele cu dizabilitati
- Refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc
- Lucrari de organizare de santier

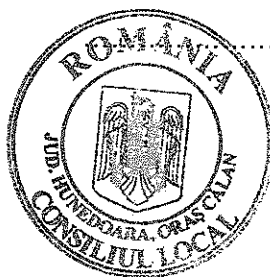
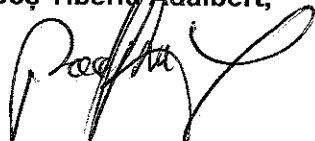
b) Indicatori economici

Valoare investitie 456.666,68 lei inclusiv TVA

Din care C+M: 355.082,93 lei inclusiv TVA defalcat astfel:

- Izolare termica parte vitrata – **32.295,16** lei inclusiv TVA
- Izolare termica parte opaca – **127.864,44** lei inclusiv TVA
- Termoizolare acoperis – **52.990,88** lei inclusiv TVA
- Sisteme surse regenerabile – **4.072,86** lei inclusiv TVA
- Inlocuire corpuri de iluminat spatii comune – **2.576,59** lei inclusiv TVA
- Utilaje/echipamente tehnologice – sisteme de surse regenerabile – **23.363,60** lei inclusiv TVA
- Inlocuire circuite electrice parti comune – **6.524,31** lei inclusiv TVA
- Reparatii elemente constructie de fatada – **12.368,27** lei inclusiv TVA
- Reparatii acoperis inclusiv colectare ape meteorice – **76.947,52** lei inclusiv TVA
- Demontare si remontare echipamente pe fatade – **4.134,51** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare in zonele de interventie – **4.707,84** lei inclusiv TVA
- Reparare trotuar – **18.606,84** lei inclusiv TVA
- Facilitati pentru persoanele cu dizabilitati – **4.550,99** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare – casa scarii – **4.115,84** lei inclusiv TVA
- Organizare de santier lucrari de constructii – **3.326,88** lei inclusiv TVA.

Președinte de ședință,
Șoș Tiberiu Adalbert,



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Ioan Vulpe



3. Indicatori tehnico – economici
Blocul 2, strada Unirii-- -

a) Indicatori tehnici

Lucrarile de baza pentru imbunatatirea eficientei energetice constau in:

- Izolarea termica a partii opace consta in aplicarea termosistemului
- Izolare termica parte vitrata consta in inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a tamplariei aferente accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic
- Termo – hidroizolarea terasei
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice
- Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune (casa scarii, subsol)
- Inlocuirea corpurilor de iluminat – se vor monta corpuri de iluminat cu senzori de prezenta si becuri economice cu mercur
- Reparatii la elementele constructive de fatada – repararea tencuielilor degradate de la fatade, soclu, spaleti, elemente de beton deteriorate etc.
- Reparatii acoperis, inclusiv a sistemului de colectare a apelor meteorice
- Lucrari de demontare si remontare a instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatada/terasa blocului de locuinte
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie
- Lucrari de consolidare
- Crearea de facilitati pentru persoanele cu dizabilitati
- Refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc
- Lucrari de organizare de santier

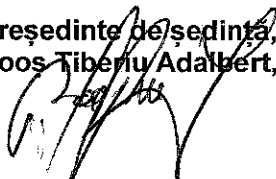
b) Indicatori economici

Valoare investitie: 667.324,07 lei inclusiv TVA

Din care C+M: 530.000,80 lei inclusiv TVA defalcat astfel:

- Izolare termica parte vitrata – **67.541,43** lei inclusiv TVA
- Izolare termica parte opaca – **228.238,56** lei inclusiv TVA
- Termo - hidroizolare terasa – **117.571,26** lei inclusiv TVA
- Sisteme surse regenerabile – **4.072,86** lei inclusiv TVA
- Inlocuire corpuri de iluminat spatii comune – **4.757,85** lei inclusiv TVA
- Utilaje/echipamente tehnologice – sisteme de surse regenerabile – **23.363,60** lei inclusiv TVA
- Inlocuire circuite electrice parti comune – **8.169,50** lei inclusiv TVA
- Reparatii elemente constructie de fatada – **21.172,50** lei inclusiv TVA
- Reparatii acoperis inclusiv colectare ape meteorice – **17.410,40** lei inclusiv TVA
- Demontare si remontare echipamente pe fatade – **4.702,45** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare in zonele de interventie – **10.735,54** lei inclusiv TVA
- Reparare trotuar – **25.152,09** lei inclusiv TVA
- Consolidari – **2.438,87** lei inclusiv TVA
- Facilitati pentru persoanele cu dizabilitati – **7.238,71** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare – casa scarii – **7.411,72** lei inclusiv TVA
- Organizare de santier lucrari de constructii – **3.387,06** lei inclusiv TVA.

Președinte de ședință,
Șoos Tiberiu Adalbert,



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Ioan Vulpe



4. Indicatori tehnico – economici
Blocul 4, strada Unirii

a) Indicatori tehnici

Lucrarile de baza pentru imbunatatirea eficientei energetice constau in:

- Izolarea termica a partii opace consta in aplicarea termosistemului
- Izolare termica parte vitrata consta in inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a tamplariei aferente accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic
- Termo – hidroizolarea terasei
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice
- Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune (casa scarii, subsol)
- Inlocuirea corpurilor de iluminat – se vor monta corpuri de iluminat cu senzori de prezenta si becuri economice cu mercur
- Reparatii la elementele constructive de fatada – repararea tencuielilor degradate de la fatade, soclu, spaleti, elemente de beton deteriorate etc.
- Reparatii acoperis, inclusiv a sistemului de colectare a apelor meteorice
- Lucrari de demontare si remontare a instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatada/terasa blocului de locuinte
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie
- Crearea de facilitati pentru persoanele cu dizabilitati
- Refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc
- Lucrari de organizare de santier

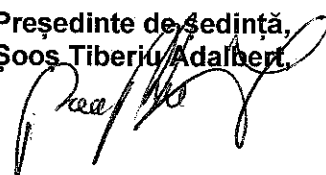
b) Indicatori economici

Valoare investitie: 345.428,17 lei inclusiv TVA

Din care C+M: 274.302,16 lei inclusiv TVA defalcat astfel:

- Izolare termica parte vitrata – **28.405,87 lei inclusiv TVA**
- Izolare termica parte opaca – **124.483,17 lei inclusiv TVA**
- Termo - hidroizolare terasa – **59.515,78 lei inclusiv TVA**
- Sisteme surse regenerabile – **2.055,74 lei inclusiv TVA**
- Inlocuire corpuri de iluminat spatii comune – **2.381,17 lei inclusiv TVA**
- Utilaje/echipamente tehnologice – sisteme de surse regenerabile – **11.681,80 lei inclusiv TVA**
- Inlocuire circuite electrice parti comune – **4.072,11 lei inclusiv TVA**
- Reparatii elemente constructie de fatada – **12.257,12 lei inclusiv TVA**
- Reparatii acoperis inclusiv colectare ape meteorice – **7.931,42 lei inclusiv TVA**
- Demontare si remontare echipamente pe fatade – **3.701,41 lei inclusiv TVA**
- Refacere finisaje interioare in zonele de interventie – **4.491,27 lei inclusiv TVA**
- Reparare trotuar – **14.811,78 lei inclusiv TVA**
- Facilitati pentru persoanele cu dizabilitati – **3.147,11 lei inclusiv TVA**
- Refacere finisaje interioare – casa scarii – **3.721,33 lei inclusiv TVA**
- Organizare de santier lucrari de constructii – **3.326,88 lei inclusiv TVA.**

Președinte de ședință,
Șoos Tiberiu Adalbert



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Ioan Vulpe



5. Indicatori tehnico – economici
Blocul 6, strada Unirii

a) Indicatori tehnici

Lucrarile de baza pentru imbunatatirea eficientei energetice constau in:

- Izolarea termica a partii opace consta in aplicarea termosistemului
- Izolare termica parte vitrata consta in inlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a tamplariei aferente accesului in blocul de locuinte cu tamplarie performanta energetic
- Termo – hidroizolarea terasei
- Montarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice
- Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune (casa scarii, subsol)
- Inlocuirea corpurilor de iluminat – se vor monta corpuri de iluminat cu senzori de prezenta si becuri economice cu mercur
- Reparatii la elementele constructive de fatada – repararea tencuielilor degradate de la fatade, soclu, spaleti, elemente de beton deteriorate etc.
- Reparatii acoperis, inclusiv a sistemului de colectare a apelor meteorice
- Lucrari de demontare si remontare a instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatada/terasa blocului de locuinte
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie
- Crearea de facilitati pentru persoanele cu dizabilitati
- Refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc
- Lucrari de organizare de santier

b) Indicatori economici

Valoare investitie: 363.945,31 lei inclusiv TVA

Din care C+M: 289.678,75 lei inclusiv TVA defalcat astfel:

- Izolare termica parte vitrata – **31.163,05** lei inclusiv TVA
- Izolare termica parte opaca – **136.437,17** lei inclusiv TVA
- Termo - hidroizolare terasa – **59.515,78** lei inclusiv TVA
- Sisteme surse regenerabile – **2.055,74** lei inclusiv TVA
- Inlocuire corpuri de iluminat spatii comune – **2.381,17** lei inclusiv TVA
- Utilaje/echipamente tehnologice – sisteme de surse regenerabile – **11.681,80** lei inclusiv TVA
- Inlocuire circuite electrice parti comune – **4.072,11** lei inclusiv TVA
- Reparatii elemente constructie de fatada – **12.201,71** lei inclusiv TVA
- Reparatii acoperis inclusiv colectare ape meteorice – **7.931,42** lei inclusiv TVA
- Demontare si remontare echipamente pe fatade – **4.358,41** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare in zonele de interventie – **4.926,86** lei inclusiv TVA
- Reparare trotuar – **14.811,78** lei inclusiv TVA
- Facilitati pentru persoanele cu dizabilitati – **3.147,11** lei inclusiv TVA
- Refacere finisaje interioare – casa scarii – **3.349,56** lei inclusiv TVA
- Organizare de santier lucrari de constructii – **3.326,88** lei inclusiv TVA.

Președinte de ședință,
Șoș Tiberiu Adalbert,



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan,
Stelian Ioan Vulpe

