

HOTĂRÂREA nr. 7 / 2018

cu privire aprobarea raportului de evaluare imobiliară a unui imobil apartament cu două camere situat în orașul Călan strada Florilor, bl.14 ap 2 și a vânzării cu plata în rate a acestui imobil către dl Iacob Valeriu, în calitate de titular al contractului de închiriere

Consiliul local al orașului Călan, întrunit legal în ședința ordinară din data de 31.01.2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.8/2018, cu privire aprobarea raportului de evaluare imobiliară a unui imobil apartament cu două camere situat în orașul Călan strada Florilor, bl.14 ap 2 și a vânzării cu plata în rate a acestui imobil către dl Iacob Valeriu, în calitate de titular al contractului de închiriere, inițiat de Primarul orașului Călan, expunerea de motive nr.16/28/10.01.2018 a Primarului orașului Călan, raportul de specialitate nr.17/28/10.01.2018 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Călan, din care rezultă că imobilul – apartament cu 2 camere – situat în Călan, str.Florilor, bl.14, ap.2, face parte din fondul locativ al orașului Călan și este deținut cu titlu de închiriere de către dl.Iacob Valeriu, precum și a avizului favorabil nr.6/58/30.01.2018 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al orașului Călan pentru buget, finanțe, programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al orașului Călan;

În conformitate cu prevederile Decretului – Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr.244/2011 pentru modificarea art.16 din Legea nr.85/1992;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c) și alin (5) lit. b), art.45 alin.(3) și art.155 alin.(1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare imobiliară întocmit de către S.C.GLG EVAL COMPLEX SRL Deva, prin expert-evaluator imobiliar ec.Barna Voicu Lucian, pentru imobilul - apartament cu 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol - situat în Călan, str. Florilor, bl.14, sc. A, ap.2, în suprafață utilă de 43,49 mp, înscris în CF nr.912 Streisîngeorgiu, cu nr. cadastral 260/19/2, prin care s-a estimat valoarea de piață a imobilului la suma de 22.000 lei.

Art.2. Se aprobă vânzarea cu plata în rate a imobilului prevăzut la art.1, către actualul titular al contractului de închiriere, dl Iacob Valeriu, la prețul de 22.000 lei, stabilit prin raportul de evaluare imobiliară.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Călan să semneze contractul de vânzare-cumpărare cu plata în rate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ în termenele și în condițiile stabilite de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Călan, compartimentului Fond locativ, și se afișează pentru luare la cunoștință publică.

Călan,
31.01.2018

Președinte de ședință,
FARCAȘ BELA NICOLAE



Contrasemnează,
Secretarul orașului Călan
VULPE STELIAN IOAN